



# АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЗОВСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 февраля 2022 года

№ 87-п

п. Тазовский

### Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального округа Тазовский район

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Тазовского района от 22 июля 2021 года № 700-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа», руководствуясь статьей 48 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Тазовского района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального округа Тазовский район.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Тазовского района от 20 апреля 2015 года № 199 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенных территорий Тазовского района».
3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Тазовского района.

Заместитель Главы  
Администрации Тазовского района  
по внутренней политике



С.В. Лисовский



УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации Тазовского района  
от 01 февраля 2022 года № 87-п

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального округа Тазовский район**

#### **I. Общие положения**

1.1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального округа Тазовский район (далее – Комиссия) является постоянно действующим консультативным органом и формируется для обеспечения реализации полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и законами Ямало-Ненецкого автономного округа, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, а также настоящим Положением.

1.3. Состав Комиссии утверждается распоряжением Администрации Тазовского района.

#### **II. Функции и права Комиссии**

2.1. Комиссия осуществляет следующие функции:

2.1.1. Обеспечивает разработку, согласование, обсуждение и утверждение Правил землепользования и застройки муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, а также внесение в них изменений.

2.1.2. Рассматривает и подготавливает предложения по решению вопросов землепользования и застройки территории муниципального округа Тазовский район.

2.1.3. Готовит предложения о внесении изменений в градостроительное зонирование территории муниципального округа Тазовский район.

2.1.4. Организует разработку градостроительных регламентов и внесение изменений в утвержденные градостроительные регламенты.

2.1.5. Рассматривает обращения физических и юридических лиц об использовании земельных участков или объектов капитального строительства на условно разрешенный вид использования.

2.1.6. Рассматривает обращения физических и юридических лиц за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.1.7. Участвует в организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам принятия проекта правил землепользования и застройки муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, утверждения документации по планировке территории.

2.1.8. Подготавливает заключения (рекомендации) по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний, проводимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном округе Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа.

2.1.9. Дает разъяснение положений правил застройки физическим и юридическим лицам.

2.1.10. Рассматривает иные вопросы, касающиеся вопросов градостроительного использования земельных участков, градостроительного зонирования и градостроительных регламентов.

### **III. Структура и порядок работы Комиссии**

3.1. Комиссию возглавляет председатель комиссии – заместитель Главы Администрации Тазовского района, заместителем председателя Комиссии является начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Тазовского района.

3.2. Заседания Комиссии являются служебной функцией и созываются в рабочее время по мере необходимости.

3.3. Заседания Комиссии правомочны, если в них принимает участие более 50% от общего количества. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании. Секретарь Комиссии не имеет право голоса.

3.4. В случае отсутствия членов Комиссии, в ее работе принимают участие лица, замещающие их по должности по основному месту работы.

3.5. Организация работы Комиссии возлагается на секретаря Комиссии, в обязанности которого входит:

- подготовка материалов к заседаниям Комиссии;
- созыв заседания Комиссии;
- ведение протокола заседания Комиссии.

3.6. Рекомендации и заключения, принятые Комиссией по вопросам, входящим в ее компетенцию, рассматриваются Главой Тазовского района и являются основанием для принятия решений по соответствующим вопросам.