**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о проведении продажи посредством публичного предложения**

 В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2017 год, утвержденным решением Районной Думы муниципального образования Тазовский район от 30.11.2016г. № 13-6-49, распоряжением Администрации Тазовского района от 20.03.2017г. № 139-р «О внесении изменения в условия приватизации муниципального имущества, утвержденные распоряжением Администрации Тазовского района от 07.02.2017г. № 75-р», Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района сообщает о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

**Сведения об организаторе продажи:** Наименование - Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района. Почтовый адрес: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17. Email: dizo@tazovsky.yanao.ru, Телефон - 8 (34940) 2-26-83.

**Сведения об объектах, предлагаемых к продаже:**

**Лот № 1**: Здание: Гараж, 1985 года постройки, общей площадью 341,1 кв.м., расположенное по адресу: ЯНАО, Тазовский район, село Газ-Сале, ул. Тазовская, д. 5, с земельным участком площадью 1176,00 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: 4.9 Обслуживание автотранспорта, кадастровый номер 89:06:020101:2291. Начальная цена 1 568 000,00 рублей. Размер задатка 313 600,00. Шаг понижения 156 800,00 рублей. Шаг аукциона: 78 400,00 рублей. Цена отсечения: 784 000,00.Форма подачи предложений – открытая.

**Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты:** Цена продажи имущества определяется на основании протокола об итогах продажи. Расчёт производится единовременно в течение 10 (десяти) банковских дней с момента заключения договора в безналичном порядке посредством перечисления денежных средств платежным поручением по следующим реквизитам: **Получатель:** УФК по ЯНАО (Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района). Назначение платежа: выкуп имущества согласно договору. Счёт 40101810500000010001 в РКЦ г. Салехард, БИК 047182000, ИНН 8910004474, КПП 891001001, КБК 977 114 02053 05 0000 410, ОКТМО 71923000 МО Тазовский район.

**Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты:** Для участия в продаже посредством публичного предложения претендентом вноситься задаток в соответствии с договором о задатке. Задаток вносится в безналичном порядке посредством перечисления денежных средств платежным поручением по следующим реквизитам: **Получатель:** Департамент финансов Администрации Тазовского района (Департамент имущественных и земельных отношений, л/с 977010007); ИНН 8910002244; КПП 891001001; Банк получателя: Ново-Уренгойский филиал ПАО «Запсибкомбанк»; БИК 047102613; р/с: 40302810504195000037, к/с 30101810271020000613, КБК 97700000000000000510, ОКТМО 71923000. **Назначение платежа:** обеспечение заявки на участие в торгах на приобретение муниципального имущества. Платежное поручение о внесении задатка должно быть датировано датой не позднее 3 банковских дней до даты окончания приема заявок. В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

До признания претендента участником продажи муниципального имущества посредством публичного предложения он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи посредством публичного предложения. Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением его победителя, в течение пяти дней с момента подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

**Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок:** Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент предоставляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку по утвержденной форме. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Форму заявки можно получить у продавца, на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), на сайте Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района http://dizoadm.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>. Прием заявок осуществляется по адресу: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17, каб. № 12, с 27.03.2017г. по 20.04.2017г. в рабочие дни с 9.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.30 до 14.00. Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указания даты и времени подачи документов. Начало работы комиссии по рассмотрению заявок, утверждению состава участников продажи посредством публичного предложения 24.04.2017г.

**Перечень необходимых документов:**

*для юридических лиц:* заявка в письменной форме, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес. По собственной инициативе претендент вправе предоставить: документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенные копии учредительных документов, документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо),

*для физических лиц:* заявка в письменной форме, содержащая фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН, СНИЛС, расчетный (лицевой) счет на случай возврата денежных средств, номер контактного телефона, предъявляется документ, удостоверяющий личность, или предоставляются копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель и муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

**Подписание договора купли – продажи.**

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи с победителем продажи посредством публичного предложения заключается договор купли-продажи. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

**Порядок ознакомления покупателя с иной информацией, условиями договора купли – продажи муниципального имущества, место и срок предоставления документации:** Ознакомиться с информацией о продаваемых объектах, условиях договора купли - продажи, получить необходимую документацию можно в Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района по адресу: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17, каб. № 12, 27.03.2017г. по 20.04.2017г. в рабочие дни с 9.00 до 17.30, обеденный перерыв с 12.30 до 14.00. Справки по телефону: (34940) 2-26-83.

**Требования к участникам продажи:** Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, в том числе индивидуальный предприниматель, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Физическое лицо должно обладать правоспособностью и дееспособностью.

**Порядок определения победителя продажи посредством публичного предложения:** Победителем продажи посредством публичного предложения признается лицо, которое подтверждает цену первоначального предложения или цену сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложения других участников продажи посредством публичного предложения.

**Место, дата и время проведения продажи:** Продажа посредством публичного предложения состоится 26.04.2017г. в 10 часов 00 минут в Административном здании по адресу: п. Тазовский, ул. Почтовая, 17.

**Подписание членами комиссии протокола о результатах проведения продажи посредствам публичного предложения:** Протокол о результатах проведения продажи посредством публичного предложения подписывается комиссией 26.04.2017г.

**Требования к оформлению предоставляемых документов:** Заявка написана разборчиво от руки или при помощи средств электронно-вычислительной техники, в документах отсутствуют неоговорённые исправления, подчистки либо приписки, зачеркнутые слова.

**Информация о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества:**

Муниципальное имущество предлагалось к продаже 20.03.2017г. в связи с подачей единственной заявки торги признаны несостоявшимися.

**Образцы типовых документов,**

**предоставляемых покупателями муниципального имущества**

ПРОДАВЦУ:

Департамент имущественных и земельных отношений

Администрации Тазовского района

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

(для физических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

(дата рождения лица, подающего заявку)

удостоверение личности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

проживающий по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

зарегистрированный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон для связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доверенное лицо Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

действует на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удостоверение личности доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Имущества, его юридический адрес)

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района: www.dizoadm.ru. Е-mail: dizo@tazovsky.yanao.ru, на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>. а также порядок и условия приватизации имущества муниципального образования Тазовский район, установленные разделом 19 Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Районной Думы от 23 августа 2011 года № 4-6-56.

2) в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи посредством публичного предложения, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

**ознакомлен:**

1) с установленным порядком внесения задатка, указанного в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения,

2) с состоянием продаваемого объекта и документацией к нему.

Приложение согласно описи.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. за N\_\_\_\_\_\_\_

ПРОДАВЦУ:

Департамент имущественных и земельных отношений

Администрации Тазовского района

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

(для юридических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, серия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации: «\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_г. ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фактический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон /факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Доверенное лицо Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

действует на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удостоверение личности доверенного лица выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Имущества, его юридический адрес)

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района: www.dizoadm.ru. Е-mail: dizo@tazovsky.yanao.ru, на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>. а также порядок и условия приватизации имущества муниципального образования Тазовский район, установленные разделом 19 Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Районной Думы от 23 августа 2011 года № 4-6-56.

2) в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи посредством публичного предложения, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

**ознакомлен:**

1) с установленным порядком внесения задатка, указанного в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения,

2) с состоянием продаваемого объекта и документацией к нему.

Приложение согласно описи.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. за N\_\_\_\_\_\_\_

**ДОГОВОР**

**о задатке N\_\_\_\_\_**

п. Тазовский,

Ямало-Ненецкий автономный округ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 2017 г.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующее на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с информационным сообщением от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о проведении продажи посредством публичного предложения, назначенного на "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 201\_ г. "Претендент" вносит, а "Организатор торгов" принимает задаток для участия в продаже посредством публичного предложения по следующему лоту:

Лот N: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Размер и порядок внесения задатка**

2.1. Задаток для участия в продаже по лоту N \_\_ устанавливается в размере 20% от начальной цены и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

2.2. Сумма задатка подлежит внесению в срок до \_\_ \_\_\_\_\_\_\_201\_\_г. в безналичной форме путём перечисления денежных средств платёжным поручением, с расчётного счёта претендента по следующим реквизитам:

**Получатель**: Департамент финансов Администрации Тазовского района (Департамент имущественных и земельных отношений, л/с 977010007); ИНН 8910002244; КПП 891001001; Банк получателя: Ново-Уренгойский филиал ПАО «Запсибкомбанк»; БИК 047102613; р/с: 40302810504195000037, к/с 30101810271020000613, КБК 97700000000000000510, ОКТМО 71923000. **Назначение платежа:** обеспечение заявки на участие в аукционе на приобретение муниципального имущества. Платежное поручение должно содержать отметку банка об исполнении платежа.

**3. Прочие условия**

3.1. До признания "Претендента" участником продажи посредством публичного предложения он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва "Претендентом" в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

3.2. В случае отзыва "Претендентом" заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи посредством публичного предложения.

3.3. В случае признания "Претендента" победителем продажи посредством публичного предложения, сумма внесенного в качестве задатка, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

3.4. В случае победы "Претендента" в продаже посредством публичного предложения и уклонении или отказе его от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

3.5. Сумма задатка, внесённая "Претендентом", за исключением, если он стал победителем продажи посредством публичного предложения, возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов.

3.6. Возвращение внесённого "Претендентом" задатка производится в безналичной форме путём перечисления денежных средств по банковским реквизитам, указанным "Претендентом" в [**разделе 4**](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CSP%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%98%D0%BD%D0%B3%D0%B0%5C%D0%9D%D0%B0%20%D0%94%D1%83%D0%BC%D1%83%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%202011%5C%D0%90%D1%83%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%20%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D1%82%D0%B8%5C%D0%94%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%20%D0%B4%D0%BB%D1%8F%20%D0%B0%D1%83%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0.doc#sub_2400#sub_2400) настоящего договора.

3.7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами.

3.8. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

3.9. Во всём остальном, что не урегулировано в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством РФ.

**4. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

**«Организатор торгов»: «Претендент»:**

Департамент имущественных и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

земельных отношений Администрации ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тазовского района 629350, СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЯНАО, п. Тазовский, ул. Почтовая, 17 банковский реквизиты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел/факс (349 40) 2 15 87, 2 28 16 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 8910004474, КПП 891001001, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с 40204810200000000014 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РКЦ г. Салехард УФК по ЯНАО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК 047182000 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

**предоставляемых для участия в продаже посредством публичного предложения имущества,** **находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что для

 (наименование участника аукциона)

участия в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район, предоставляются следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п\п | Наименование | Кол-востраниц |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | ИТОГО |  |

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (Фамилия И.О.(последнее при наличии))