**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона по продаже муниципального имущества**

 В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2015 год, утвержденным решением Районной Думы муниципального образования Тазовский район от 10.12.2014г. № 14-4-79, в редакции решения Районной Думы муниципального образования Тазовский район от 18 ноября 2015 года № 4-7-22, условиями приватизации муниципального имущества, утвержденными распоряжением Администрации Тазовского района от 3 декабря 2015 года № 1116-р, Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района сообщает о проведении торгов по продаже муниципального имущества.

**Сведения об организаторе торгов:** Наименование - Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района. Почтовый адрес: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17. Сайт: www.dizoadm.ru. Е-mail: dizo@tazovsky.yanao.ru. Телефон - 8 (34940) 2-26-83.

**Сведения об объектах, предлагаемых к продаже:**

**Лот № 1**: Арочное здание, назначение: нежилое, 1-этажное, год ввода (постройки) в эксплуатацию: 1986, общая площадь – 441,2 кв. м., кадастровый номер 89:06:010107:544, расположенное по адресу: ЯНАО, п. Тазовский, ул. Геофизиков, д. 1, корп. 12, с земельным участком площадью 6494 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 89:06:010107:727 Начальная цена:5 700 000,0 рублей. Размер задатка 1 140 000,00 рублей. Шаг аукциона 285 000,00 рублей. Форма подачи предложений – открытая.

**Лот № 2**: Здание: Гостиница «Северная», назначение: нежилое, 1-этажное, год ввода в эксплуатацию (постройки) 1991, общая площадь – 615,1 кв. м., кадастровый номер 89:06:010104:487, расположенная по адресу: ЯНАО, п. Тазовский, ул. Колхозная, д.24, с земельным участком, площадью 1308 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 89:06:010104:1751. Начальная цена: 5 640 000,00 рублей. Размер задатка 1 128 000,00 рублей. Шаг аукциона 282 000,00 рублей. Форма подачи предложений – открытая.

**Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты:** Цена продажи имущества определяется на основании протокола об итогах торгов. Расчёт производится единовременно в течение 10 (десяти) банковских дней с момента заключения договора в безналичном порядке посредством перечисления денежных средств платежным поручением по следующим реквизитам: **Получатель:** УФК по ЯНАО (Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района). Назначение платежа: выкуп имущества согласно договору. Счёт 40101810500000010001 в РКЦ г. Салехард, БИК 047182000, ИНН 8910004474, КПП 891001001, КБК 977 114 02053 05 0000 410, ОКТМО 71923000 МО Тазовский район.

**Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты:** Для участия в торгах участником торгов вносится задаток в соответствии с договором о задатке. Задаток вносится в безналичном порядке посредством перечисления денежных средств, платежным поручением по следующим реквизитам: **Получатель**: Департамент финансов (Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района, л/с 977010007); ИНН 8910002244; КПП 891001001; Банк получателя: «Запсибкомбанк» ПАО г. Тюмень; БИК 047102613; р/с: 40302810204190000002, к/с 30101810271020000613. **Назначение платежа:** обеспечение заявки на участие в торгах на приобретение муниципального имущества. Платежное поручение о внесении задатка должно быть датировано датой не позднее 3 банковских дней до даты окончания приема заявок. В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача участником торгов заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

До признания претендента участником торгов он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

**Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок:** Для участия в торгах претендент предоставляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку по утвержденной форме. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка на каждый лот подается отдельно. Форму заявки можно получить у продавца, на сайте департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района: www.dizoadm.ru. Е-mail: dizo@tazovsky.yanao.ru, на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>. Прием заявок осуществляется по адресу: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17, каб. № 12, с 21.12.2015г. по 15.01.2016г. в рабочие дни с 9.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.30 до 14.00. Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указания даты и времени подачи документов. Начало работы комиссии по рассмотрению заявок, утверждению состава участников торгов 21 января 2016 года.

**Перечень необходимых документов:**

*для юридических лиц:* заявка в письменной форме, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес. По собственной инициативе участник торгов вправе предоставить: документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенные копии учредительных документов, документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо),

*для физических лиц:* заявка в письменной форме, содержащая фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН, СНИЛС, расчетный (лицевой) счет на случай возврата денежных средств, номер контактного телефона, предъявляется документ, удостоверяющий личность, или предоставляются копии всех его листов.

В случае если от имени участника торгов действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени участника торгов подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью участника торгов (для юридического лица) и подписаны участником торгов или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у участника торгов.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

**Подписание договора купли – продажи.**

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи с победителем торгов заключается договор купли-продажи. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

**Порядок ознакомления покупателя с иной информацией, условиями договора купли – продажи муниципального имущества, место и срок предоставления документации:** Ознакомиться с информацией о продаваемых объектах, условиях договора купли - продажи, получить необходимую документацию можно в Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района по адресу: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17, каб. № 12, с 21.12.2015г. по 15.01.2016г. в рабочие дни с 9.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.30 до 14.00. Справки по телефону: (34940) 2-26-83.

**Требования к участникам торгов:** Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, в том числе индивидуальный предприниматель, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Физическое лицо должно обладать правоспособностью и дееспособностью.

**Порядок определения победителя:** Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену продажи за муниципальное имущество.

**Место, дата и время проведения торгов:** Торги состоятся 26 января 2016 года в 10 часов 00 минут в Административном здании по адресу: п. Тазовский, ул. Почтовая, 17.

**Подписание членами комиссии протокола о результатах проведения торгов:** Протокол о результатах проведения торгов подписывается комиссией 26 января 2016 г.

**Требования к оформлению предоставляемых документов:** Заявка написана разборчиво от руки или при помощи средств электронно-вычислительной техники, в документах отсутствуют неоговорённые исправления, подчистки либо приписки, зачеркнутые слова.

**Информация о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества:**

Ранее к приватизации не предлагалась.

**Образцы типовых документов,**

**предоставляемых покупателями муниципального имущества**

ПРОДАВЦУ:

Департамент имущественных и земельных отношений

Администрации Тазовского района

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

(для физических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

(дата рождения лица, подающего заявку)

удостоверение личности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

проживающий по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

зарегистрированный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон для связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доверенное лицо Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

действует на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удостоверение личности доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в продаже имущества, находящегося

в собственности муниципального образования Тазовский район: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Имущества, его юридический адрес)

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района: www.dizoadm.ru. Е-mail: dizo@tazovsky.yanao.ru, на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>. а также порядок и условия приватизации имущества муниципального образования Тазовский район, установленные разделом 19 Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Районной Думы от 23 августа 2011 года № 4-6-56.

2) в случае признания победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

**ознакомлен:**

1) с установленным порядком внесения задатка, указанного в информационном сообщении о проведении торгов,

2) с состоянием продаваемого объекта и документацией к нему.

Приложение согласно описи.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем): \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. за N\_\_\_\_\_\_\_

ПРОДАВЦУ:

Департамент имущественных и земельных отношений

Администрации Тазовского района

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

(для юридических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сери: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации: «\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_г. ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фактический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон /факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Доверенное лицо Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

действует на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удостоверение личности доверенного лица выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Имущества, его юридический адрес)

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района: www.dizoadm.ru. Е-mail: dizo@tazovsky.yanao.ru, на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>. а также порядок и условия приватизации имущества муниципального образования Тазовский район, установленные разделом 19 Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Районной Думы от 23 августа 2011 года № 4-6-56.

2) в случае признания победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

**ознакомлен:**

1) с установленным порядком внесения задатка, указанного в информационном сообщении о проведении торгов,

2) с состоянием продаваемого объекта и документацией к нему.

Приложение согласно описи.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем): \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. за N\_\_\_\_\_\_\_

**ДОГОВОР**

**о задатке N\_\_\_\_\_**

п. Тазовский,

Ямало-Ненецкий автономный округ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 2015 г.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующее на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с информационным сообщением от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о проведении торгов, назначенных на "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 201\_ г. "Претендент" вносит, а "Организатор торгов" принимает задаток для участия в торгах по следующему лоту:

Лот N : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Размер и порядок внесения задатка**

2.1. Задаток для участия в торгах по лоту N \_\_ устанавливается в размере 20% от начальной цены и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

2.2. Сумма задатка подлежит внесению в срок до \_\_ \_\_\_\_\_\_\_201\_\_г. в безналичной форме путём перечисления денежных средств платёжным поручением, с расчётного счёта претендента по следующим реквизитам:

**Получатель**: Департамент финансов (Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района, л/с 977010007); ИНН 8910002244; КПП 891001001; Банк получателя: «Запсибкомбанк» ПАО г. Тюмень; БИК 047102613; р/с: 40302810204190000002, к/с 30101810271020000613. **Назначение платежа:** обеспечение заявки на участие в торгах на приобретение муниципального имущества. Платежное поручение должно содержать отметку банка об исполнении платежа.

**3. Прочие условия**

3.1. До признания "Претендента" участником торгов он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва "Претендентом" в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

3.2. В случае отзыва "Претендентом" заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

3.3. В случае признания "Претендента" победителем торгов, сумма внесенного в качестве задатка, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

3.4. В случае победы "Претендента" на торгах и уклонении или отказе его от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

3.5. Сумма задатка, внесённая "Претендентом", за исключением, если он стал победителем торгов, возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов.

3.6. Возвращение внесённого "Претендентом" задатка производится в безналичной форме путём перечисления денежных средств по банковским реквизитам, указанным "Претендентом" в [**разделе 4**](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CSP%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%98%D0%BD%D0%B3%D0%B0%5C%D0%9D%D0%B0%20%D0%94%D1%83%D0%BC%D1%83%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%202011%5C%D0%90%D1%83%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%20%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D1%82%D0%B8%5C%D0%94%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%20%D0%B4%D0%BB%D1%8F%20%D0%B0%D1%83%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0.doc#sub_2400#sub_2400) настоящего договора.

3.7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами.

3.8. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

3.9. Во всём остальном, что не урегулировано в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством РФ.

**4. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

**«Организатор торгов»: «Претендент»:**

Департамент имущественных и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

земельных отношений Администрации ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тазовского района 629350, СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЯНАО, п. Тазовский, ул. Почтовая, 17 банковский реквизиты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел/факс (349 40) 2 15 87, 2 28 16 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 8910004474, КПП 891001001, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с 40204810200000000014 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РКЦ г. Салехард УФК по ЯНАО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК 047182000 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

**предоставляемых для участия в торгах по продаже имущества,**

**находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что для

 (наименование участника торгов)

участия в торгах по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район, предоставляются следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п\п | Наименование | Кол-востраниц |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | ИТОГО |  |

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (Фамилия И.О.(последнее при наличии))