

# АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЗОВСКОГО РАЙОНА

## ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ул. Почтовая, д. 17, п. Тазовский, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629350.

Тел./факс: (34940) 2-28-16.

Сайт: [www.dizoadm.ru](http://www.dizoadm.ru). E-mail: [dizo@tazovsky.yanao.ru](mailto:dizo@tazovsky.yanao.ru)

ОКПО 84675200, ОГРН 1088904000019, ИНН/КПП 8910004474/891001001

### ПРИКАЗ

«22» Ноября 2018г.

№ 181

п. Тазовский

О проведении открытого аукциона  
по продаже муниципального  
имущества муниципального  
образования Тазовский район

В целях эффективного использования муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район, в соответствии с Положением о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденным решением Районной Думы муниципального образования Тазовский район от 15 мая 2017 года № 5-2-20, решением Районной Думы муниципального образования Тазовский район от 07.02.2018г. № 1-4-4 «О внесении изменения в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2018 год», руководствуясь распоряжением Администрации Тазовского района от 14.11.2018г. №356-р « О внесении изменения в условия приватизации муниципального имущества, утвержденные распоряжением Администрации Тазовского района от 28 февраля 2018 года № 54-р»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести открытый аукцион по продаже муниципального имущества муниципального образования Тазовский район

Автобус специальный для перевозки детей (12мест) 32345, идентификационный номер (VIN) Х9А32345080000011, № двигателя \*405240\*83145446\*, шасси (рама) №33020092360986, кузов (кабина, прицеп)

№ 33020090561669, цвет кузова желтый, год изготовления 2008, ПТС 52 МТ 933819, выдан 12.12.2008г.

2. Утвердить извещение о проведении аукциона.

3. В течение одного дня с даты принятия указанного решения начальнику отдела приватизации и оформления прав на муниципальное имущество Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района (Погребняк И.Н.) разместить извещение на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) для размещения информации о проведении торгов.

Начальник Департамент



М.В. Воротников

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района

М.В. Воротников

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2018 год, утвержденным решением Районной Думы муниципального образования Тазовский район от 29.11.2017г. № 13-5-42, условиями приватизации муниципального имущества, утвержденными распоряжением Администрации Тазовского района от 14 ноября 2018 года № 356-р, Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района сообщает о проведении торгов по продаже муниципального имущества.

**Сведения об организаторе торгов:** Наименование - Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района. Почтовый адрес: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17. Сайт: [www.dizoadm.ru](http://www.dizoadm.ru). E-mail: [I.Pogrebnijak@tazovsky.yanao.ru](mailto:I.Pogrebnijak@tazovsky.yanao.ru) Телефон - 8 (34940) 2-26-83.

**Сведения об объектах, предлагаемых к продаже:**

**Лот № 1:** Автобус специальный для перевозки детей (12мест) 32345, идентификационный номер (VIN) X9A3234508000011, № двигателя \*405240\*83145446\*, шасси (рама) №33020092360986, кузов (кабина, прицеп) № 33020090561669, цвет кузова желтый, год изготовления 2008, ПТС 52 МТ 933819, выдан 12.12.2008. Начальная цена: 97 000 рублей. Размер задатка: 19 400 рублей. Шаг аукциона: 4 850 рублей. Форма подачи предложений – открытая.

**Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты:** Цена продажи имущества определяется на основании протокола об итогах торгов. Расчёт производится единовременно в течение 10 (десяти) банковских дней с момента заключения договора в безналичном порядке посредством перечисления денежных средств платежным поручением по следующим реквизитам: **Получатель:** УФК по ЯНАО (Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района). Назначение платежа: выкуп имущества согласно договору. Счёт 4010181050000010001 в РКЦ г. Салехард, БИК 047182000, ИНН 8910004474, КПП 891001001, КБК 977 114 02053 05 0000 410, ОКТМО 71923000 МО Тазовский район.

**Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты:** Для участия в торгах участником торгов вносится задаток в соответствии с договором о задатке. Задаток вносится в безналичном порядке посредством перечисления денежных средств, платежным поручением по следующим реквизитам: **Получатель:** Департамент финансов Администрации Тазовского района (Департамент имущественных и земельных отношений, л/с 977010007); ИНН 8910002244; КПП 891001001; Банк получателя: Ново-Уренгойский филиал ПАО «Запсибкомбанк»; БИК 047102613; р/с: 40302810504195000037, к/с 30101810271020000613, КБК 977000000000000000510, ОКТМО 71923000. Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в торгах на приобретение муниципального имущества. Платежное поручение о внесении задатка

должно быть датировано датой не позднее 3 банковских дней до даты окончания приема заявок. В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача участником торгов заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. До признания претендента участником торгов он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

**Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок:** Для участия в торгах претендент предоставляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку по утвержденной форме. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Форму заявки можно получить у продавца, на сайте Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района: [www.dizoadm.ru](http://www.dizoadm.ru). E-mail: [dizo@tazovsky.yanao.ru](mailto:dizo@tazovsky.yanao.ru), на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>. Прием заявок осуществляется по адресу: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17, каб. № 12, с 26.11.2018 по 21.12.2018 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.30 до 14.00. Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок, с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. Начало работы комиссии по рассмотрению заявок, утверждению состава участников торгов 25 декабря 2018 года.

**Перечень необходимых документов:**

для юридических лиц: заявка в письменной форме, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

для физических лиц: заявка в письменной форме, содержащая фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН, СНИЛС, расчетный (лицевой) счет на случай возврата денежных средств, номер контактного телефона, предъявляется документ, удостоверяющий личность, или предоставляются копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

**Срок заключения договора купли-продажи:** В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи с победителем торгов заключается договор купли-продажи. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

**Порядок ознакомления покупателя с иной информацией, условиями договора купли – продажи муниципального имущества, место и срок предоставления документации:** Ознакомиться с информацией о продаваемых объектах, условиях договора купли - продажи, получить необходимую документацию можно в Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района по адресу: 629350, ЯНАО, Тазовский район, п. Тазовский, ул. Почтовая, д. 17, каб. № 12, с 26.11.2018 по 21.12.2018 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.30 до 14.00. Справки по телефону: (34940) 2-26-83.

**Требования к участникам торгов:** Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, в том числе индивидуальный предприниматель, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предусматривающих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении

финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Физическое лицо должно обладать правоспособностью и дееспособностью.

**Порядок определения победителя:** Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену продажи за муниципальное имущество.

**Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:** Аукцион состоится 27 декабря 2018 года в 10 часов 00 минут в Административном здании по адресу: п. Тазовский, ул. Почтовая, 17.

**Подписание членами комиссии протокола о результатах проведения торгов:** Протокол о результатах проведения торгов подписывается комиссией 27 декабря 2018 года.

**Требования к оформлению предоставляемых документов:** Заявка написана разборчиво от руки или при помощи средств электронно-вычислительной техники, в документах отсутствуют неоговорённые исправления, подчистки либо приписки, зачеркнутые слова.

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:** муниципальное имущество предлагалось к продаже 06.03.2018, 27.04.2018, 20.06.2018, в связи с отсутствием заявок торги были признаны несостоявшимися.

**Образцы типовых документов,  
предоставляемых покупателями муниципального имущества**

ПРОДАВЦУ:

Департамент имущественных и земельных отношений  
Администрации Тазовского района  
**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**  
(для физических лиц)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,  
(дата рождения лица, подающего заявку)

удостоверение личности \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование документа, серия, дата и место выдачи)

проживающий по адресу: \_\_\_\_\_,

зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_,

ИНН \_\_\_\_\_ СНИЛС \_\_\_\_\_,

телефон для связи \_\_\_\_\_

Доверенное лицо Претендента \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

действует на основании \_\_\_\_\_

удостоверение личности доверенного лица \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в продаже имущества, находящегося  
в собственности муниципального образования Тазовский район: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование Имущества, его юридический адрес)

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района: [www.dizoadm.ru](http://www.dizoadm.ru). E-mail: [dizo@tazovsky.yanao.ru](mailto:dizo@tazovsky.yanao.ru), на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>. а также порядок и условия приватизации имущества муниципального образования Тазовский район, установленные разделом 20 Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Районной Думы от 15 мая 2017 года № 5-2-20.

2) в случае признания победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

**ознакомлен:**

1) с установленным порядком внесения задатка, указанного в информационном сообщении о проведении торгов,

2) с состоянием продаваемого объекта и документацией к нему.

Приложение согласно описи.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем): \_\_\_\_\_

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за N \_\_\_\_\_

ПРОДАВЦУ:  
Департамент имущественных и земельных отношений  
Администрации Тазовского района

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**  
(для юридических лиц)

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, подающего заявку)  
\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, в  
лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
документ о государственной регистрации в качестве юридического лица:  
\_\_\_\_\_, серия: \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата  
регистрации: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. ОГРН \_\_\_\_\_,  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента \_\_\_\_\_

фактический адрес Претендента \_\_\_\_\_

телефон /факс \_\_\_\_\_,

Доверенное лицо Претендента \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

действует на основании \_\_\_\_\_

удостоверение личности доверенного лица выдачи \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в продаже имущества, находящегося в собственности  
муниципального образования Тазовский район: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование Имущества, его юридический адрес)

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте департамента имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района: [www.dizoadm.ru](http://www.dizoadm.ru). E-mail: [dizo@tazovsky.yanao.ru](mailto:dizo@tazovsky.yanao.ru), на сайте Администрации Тазовского района [www.tasu.ru](http://www.tasu.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" <http://www.torgi.gov.ru/>, а также порядок и условия приватизации имущества муниципального образования Тазовский район, установленные разделом 20 Положения о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Районной Думы от 15 мая 2017 года № 5-2-20.

2) в случае признания победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

**ознакомлен:**

1) с установленным порядком внесения задатка, указанного в информационном сообщении о проведении торгов,

2) с состоянием продаваемого объекта и документацией к нему.

Приложение согласно описи.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем): \_\_\_\_\_

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за N \_\_\_\_\_



**ДОГОВОР**  
о задатке N \_\_\_\_\_

п. Тазовский,  
Ямало-Ненецкий автономный округ

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Тазовского района, в лице

\_\_\_\_\_ действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны и \_\_\_\_\_, в лице

\_\_\_\_\_ действующее на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с информационным сообщением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ о проведении торгов, назначенных на " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. "Претендент" вносит, а "Организатор торгов" принимает задаток для участия в торгах по следующему лоту:  
Лот N : \_\_\_\_\_

**2. Размер и порядок внесения задатка**

2.1. Задаток для участия в торгах по лоту N \_\_\_\_ устанавливается в размере 20% от начальной цены и составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Сумма задатка подлежит внесению в срок до \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. в безналичной форме путём перечисления денежных средств платёжным поручением, с расчётного счёта претендента по следующим реквизитам:

**Получатель:** Департамент финансов Администрации Тазовского района (Департамент имущественных и земельных отношений, л/с 977010007); ИНН 8910002244; КПП 891001001; Банк получателя: Ново-Уренгойский филиал ПАО «Запсибкомбанк»; БИК 047102613; р/с: 40302810504195000037, к/с 30101810271020000613, КБК 97700000000000000510, ОКТМО 71923000. **Назначение платежа:** обеспечение заявки на участие в торгах на приобретение муниципального имущества. Платежное поручение должно содержать отметку банка об исполнении платежа.

**3. Прочие условия**

3.1. До признания "Претендента" участником торгов он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва "Претендентом" в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

3.2. В случае отзыва "Претендентом" заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

3.3. В случае признания "Претендента" победителем торгов, сумма внесенного в качестве задатка, засчитывается в счёт оплаты приобретённого имущества.

3.4. В случае победы "Претендента" на торгах и уклонении или отказе его от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

3.5. Сумма задатка, внесённая "Претендентом", за исключением, если он стал победителем торгов, возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов.

3.6. Возвращение внесённого "Претендентом" задатка производится в безналичной форме путём перечисления денежных средств по банковским реквизитам, указанным "Претендентом" в **разделе 4** настоящего договора.

3.7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами.

3.8. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

3.9. Во всём остальном, что не урегулировано в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством РФ.

#### 4. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

##### «Организатор торгов»:

Департамент имущественных и  
земельных отношений Администрации  
Тазовского района 629350,  
ЯНАО, п. Тазовский, ул. Почтовая, 17  
Тел/факс (349 40) 2 15 87, 2 28 16  
ИНН 8910004474, КПП 891001001,  
р/с 40204810200000000014  
РКЦ г. Салехард УФК по ЯНАО  
БИК 047182000

##### «Претендент»:

ИНН \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_  
банковские реквизиты \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,  
предоставляемых для участия в торгах по продаже имущества,  
находящегося в собственности муниципального образования Тазовский район**

Настоящим \_\_\_\_\_ подтверждает, что для  
(наименование участника торгов)  
участия в торгах по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности  
муниципального образования Тазовский район, предоставляются следующие документы:

N п/п	Наименование	Кол-во страниц
ИТОГО		

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Фамилия И.О.(последнее при наличии))