

УТВЕРЖДЕНА

решением Районной Думы
муниципального образования
Тазовский район
от 16 декабря 2009 года № 7-8-91
(в ред. решений Районной Думы от
08.09.2010 № 6-6-56, от 24.09.2014 №
10-7-53, от 05.04.2017 № 3-5-13, от
20.12.2019 13-9-77)



ООО «Архивариус»
Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Metallургов, д.12
archivar.ru



Схема территориального планирования Тазовского района

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Том I

Положение о территориальном планировании

Шифр: А-25.732-15 СТП.ПТП

Заказчик: Управление коммуникаций, строительства и жилищной политики
Администрации Тазовского района

Директор ООО «Архивариус»

К. Н. Гребенщиков

Магнитогорск, 2015 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Схема территориального планирования

Основная часть проекта

Том I шифр А-25.732-15 СТП.ПТП

Положение о территориальном планировании.

Том I.I шифр А-25.732-15 СТП.ОЧП

Графические материалы:

№п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района.	1	1:200000
2	Карта границ населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях.	2	1:200000
3	Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях.	3	1:200000

Материалы по обоснованию проекта

Том II шифр А-25.732-15 СТП.ПЗ

Пояснительная записка.

Том II.I шифр А-25.732-15 СТП.МОП

Графические материалы:

№п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1	Карта размещения проектируемой территории в структуре АО.	1	1:3000000
2	Карта границ поселений, входящих в состав муниципального района. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального района.	2	1:200000
3	Карта размещения объектов капитального строительства, иных объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения.	3	1:200000
4	Карта традиционной хозяйственной деятельности.	3.1	1:200000

Запись главного архитектора

Настоящий проект разработан с соблюдением действующего законодательства в области архитектурной деятельности и градостроительства, техническими регламентами и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Генеральный план соответствует требованиям статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

Главный архитектор проекта _____ А.С. Компаниец

Состав участников проекта

Директор, главный архитектор ООО «Архивариус», канд. арх., член САР РФ	К.Н. Гребенщиков
Руководитель архитектурно-планировочной мастерской №1, ГАП	Е.С. Левшунова
Руководитель архитектурно-планировочной мастерской №2, ГАП	А.С. Компаниец
Архитекторы	Е.С. Пудова О.А. Курдакова Э.И. Сундукова Д.А. Арефьев А.С. Павлова
Инженеры-проектировщики	Р.Р. Кутлубаева В.В. Герасина К.А. Игнатьева А.А. Редьков
Инженер-картограф	В.П. Кривенко
Инженер технического отдела	Д.П. Плотникова

Содержание

<i>ВВЕДЕНИЕ</i>	5
<i>1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ</i>	7
1.1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение	7
1.2 Характеристики зон с особыми условиями использования территории	27
Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района...	35
Карта границ населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях	36
<i>2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, УСТАНОВЛЕННЫХ НА МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ, В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ НА МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ), А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКАЗАННЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>	37
2.1 Параметры функциональных зон.....	37
2.2 Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.....	39
Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях	49

ВВЕДЕНИЕ

Проект разработан ООО «Архивариус» по заказу Управления коммуникаций, строительства и жилищной политики Администрации Тазовского района (Муниципальный контракт №0190300000715000261 от «30» апреля 2015 г. на выполнение работ по разработке проектов схемы территориального планирования Тазовского района и правил землепользования и застройки межселенных территорий Тазовского района) в соответствии с:

- Градостроительным кодексом РФ от 29 октября 2004 года № 191-ФЗ;
- Земельным Кодексом РФ № 246 – ФЗ;
- Водным Кодексом РФ № 246 – ФЗ;
- Лесным Кодексом РФ № 242 – ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СНиП и СанПиН в области градостроительства;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
- Региональными нормативами градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа, утверждены постановлением правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 10.02.2015г № 123-П;
- Местными нормативами градостроительного проектирования Тазовского муниципального района;
- Техническим заданием на подготовку проекта Схемы территориального планирования Тазовского района;
- Исходными данными, выданными Администрацией Тазовского района.
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект выполнен на основании исходных данных:

1. Утвержденная градостроительная документация:

- Схема территориального планирования ЯНАО;
- Схема территориального планирования муниципального образования Тазовский район;
- Правила землепользования и застройки межселенных территорий Тазовского района Ямало-Ненецкого автономного округа;
- Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Антипаюта;
- Корректировка генерального плана муниципального образования село Газ-Сале, совмещенного с проектом планировки;
- Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Гыда;
- Корректировка Генерального плана, совмещенного с проектом планировки муниципального образования село Находка;
- Корректировка генерального плана совмещенного с проектом планировки муниципального образования поселок Тазовский;
- Генеральный план, проект планировки территории деревни Тадебя-Яха;
- Генеральный план, проект планировки территории деревни Тибей-Сале;
- Генеральный план, проект планировки территории деревни Юрибей.

2. Границы соседних земельных участков, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного

кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ямало-Ненецкому автономному округу».

3. Схемы инженерной инфраструктуры поселений, расположенных на территории муниципального образования Тазовский район:

- Схема водоснабжения и водоотведения села Антипаюта Тазовского района Ямало-Ненецкого автономного округа;
- Схема водоснабжения муниципального образования поселок Тазовский на период с 2014 по 2024 гг.;
- Схема водоотведения муниципального образования поселок Тазовский на период с 2014 по 2024 гг.;
- Схема теплоснабжения муниципального образования село Газ-Сале на 2014 год и на перспективу до 2028 года;
- Схема теплоснабжения муниципального образования село Находка Ямало-Ненецкого автономного округа на 2014 г. и на перспективу до 2028 г.;
- Перспективная схема теплоснабжения муниципального образования с.Антипаюта на период 2016-2028 гг.;
- Схема теплоснабжения муниципального образования поселок Тазовский;
- Схема теплоснабжения муниципального образования село Гыда на 2014 г. и на перспективу до 2028 г.

Общая часть

В соответствии со статьей 19 Градостроительного кодекса РФ Схема территориального планирования муниципального района содержит:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального района;
- 3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях;
- 4) карту функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

Положение о территориальном планировании, содержащееся в схеме территориального планирования муниципального района, включает в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, межселенной территории, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- 2) параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), а также сведения о планируемых для размещения в указанных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

На картах отображаются:

- 1) планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района, относящиеся к следующим областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
 - б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
 - в) образование;
 - г) здравоохранение;
 - д) физическая культура и массовый спорт;
 - е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
 - ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;
- 2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях;
- 3) границы и описание функциональных зон, установленных на межселенных территориях, с указанием планируемых для размещения в этих зонах объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и (или) местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

Расчетные сроки проекта.

Проектом определено развитие муниципального района до 2035 года (расчетный срок СТП - 20 лет), с выделением мероприятий, подлежащих первоочередной реализации - до 2020 года (1 очередь - 5 лет). Исходный год - 2015г.

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

1.1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение

Проектом предусмотрено размещение объектов местного значения в области электроснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог, образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, а также обеспечения связью, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сельского хозяйства, промышленного производства, коммунально-бытовых услуг, туризма, социального обеспечения, объектами культуры. Состав и размещение объектов жилищного строительства, торговли, сферы услуг, аптек, мобильных объектов, инженерной инфраструктуры необходимо предусмотреть при разработке генеральных планов поселений и населенных пунктов.

Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
ОКС учебно-образовательного назначения				
<i>1 очередь</i>				
Нежилое здание	Дошкольное образование	Детский сад	МО с.Антипаюта	вместимость 120 мест, площадь 600 кв.м.
Нежилое здание	Дошкольное образование	Детский сад	МО с.Находка	вместимость 80 мест, площадь 507 кв.м, здание в двухэтажном исполнении
Нежилое здание	Дошкольное образование	Детский сад	МО с.Гыда	вместимость 120 мест
Нежилое здание	Дошкольное образование	Детский сад	д.Тибей-Сале	вместимость 90 мест
Нежилое здание	Дошкольное образование	Детский сад	МО п.Тазовский	вместимость 120 мест, двухэтажное здание, площадь 2350 кв. м
Нежилое здание	Дошкольное образование	Детский сад	МО п.Тазовский	вместимость 300 мест
Жилое здание	Школьное образование	Школа-интернат	МО с.Находка	вместимость 100 мест, площадь 1200 кв.м, включая спальный корпус на 80 мест, здание в двухэтажном исполнении, площадь 840 кв.м
Жилое здание	Школьное образование	Школа-интернат	МО с.Гыда	вместимость 720 мест с комплексом строений в составе: 2 спальных корпуса площадь 3612 кв. м.; школьная столовая площадь 810 кв. м; спальный корпус площадь 443 кв. м; спортивный зал площадь 1045 кв. м; баня-прачечная площадь 225 кв. м; гараж для школьного транспорта площадь 80 кв. м
Нежилое здание	Дополнительное внешкольное образование	Центр игровой поддержки для детей с родителями	МО п.Тазовский МО с.Газ-Сале МО с.Антипаюта МО с.Гыда МО с.Находка	
Жилое здание	Школьное образование	Школа-интернат	МО с.Антипаюта	вместимость 620(800) мест

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
Нежилое здание	Дополнительное внешкольное образование	Детско-юношеский центр	МО с.Газ-Сале	местимость 45 мест, со спортзалом, детским бассейном, библиотекой, музыкальной школой и кружковыми помещениями
Жилое здание	Школьное образование	Спальный корпус	МО п.Тазовский	
Жилое здание	Школьное образование	Спальный корпус	МО с.Антипаюта	на 260 мест
<i>Расчетный срок</i>				
Нежилое здание	Дошкольное образование	Детский сад	д.Тадебя-Яха	местимость 45 мест
Нежилое здание	Школьное образование	Средняя общеобразовательная школа	МО с.Газ-Сале	местимость 420 мест
Нежилое здание	Школьное образование	Вечерняя (сменная) школа	МО п.Тазовский	
Нежилое здание	Школьное образование	Коррекционная (специальная) школа	МО п.Тазовский	для обучающихся по программам 8 видов
Нежилое здание	Дошкольное образование	Детский сад	МО с.Гыда	местимость 210 мест
Нежилое здание	Дополнительное внешкольное образование	Дом детского творчества	МО с.Гыда	местимость 224 мест
Нежилое здание	Дополнительное внешкольное образование	Дом детского творчества	МО с.Находка	местимость 290 мест
Нежилое здание	Дополнительное внешкольное образование	Дом детского творчества	д.Тибей-Сале	местимость 170 мест
Нежилое здание	Школьное образование	Средняя общеобразовательная школа	д.Тибей-Сале	местимость 140 мест
Жилое здание	Школьное образование	Спальный корпус	МО с.Гыда	местимость 228 мест, площадь 709 кв.м (в составе школы на 720 мест).
Жилое здание	Школьное образование	Спальный корпус	МО с.Гыда	площадь 2891 кв.м (в составе школы на 720 мест).
ОКС здравоохранения				
<i>1 очередь</i>				

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
Нежилое здание	Здравоохранение	Инфекционное отделение	МО п.Тазовский	на 35 коек, площадью 2419 кв.м
Нежилое здание	Здравоохранение	Врачебная амбулатория (в составе участковой больницы)	МО с.Газ-Сале МО с.Находка	-
ОКС социального обеспечения				
<i>1 очередь</i>				
Нежилое здание	Услуги связи	Отделение связи	МО с.Гыда	площадь 121 кв.м
Нежилое здание	Банковские услуги	Отделение банка	МО с.Газ-Сале	площадь 0,5 тыс. м3
Нежилое здание	Культовое	Церковь	МО п.Тазовский	вместимость 200 прихожан, с причтовым домом
Нежилое здание	Административное	Здание сельской администрации	МО с.Гыда	площадь 364 кв.м
Нежилое здание	Административное	Здание сельской администрации	МО с.Находка	площадь 350 кв.м
Нежилое здание	Административное	Здание администрации Тазовского района	МО п.Тазовский	
Нежилое здание	Административное	Здание администрации поселка	МО п.Тазовский	
<i>Расчетный срок</i>				
Жилое здание	Содержание престарелых и инвалидов	Новое здание для МКУСО дом-интернат малой вместимости для престарелых и инвалидов "Милосердие"	МО п.Тазовский	вместимость 95 мест
Жилое здание	Содержание детей	Социальный приют для несовершеннолетних, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, нуждающихся в	МО п.Тазовский	вместимость 160 мест

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
		экстренной социальной помощи		
Нежилое здание	Услуги связи	Отделение связи	МО с.Газ-Сале	площадь 250 кв.м.
Нежилое здание	Услуги связи	Отделение связи	МО с.Находка	совмещенное с зданием администрации
Нежилое здание	Услуги связи, банковские услуги	Многофункциональное здание с отделением банка и отделением связи	МО с.Антипаюта	площадь 330 кв.м, 3 операционных кассы
Нежилое здание	Услуги связи, банковские услуги	Административное здание, с отделением полиции, отделение банка, отделение связи	д.Юрибей	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Услуги связи, банковские услуги	Административное здание: полиция, отделение банка, отделение связи, библиотека и актовый зал	д.Тадебя-Яха	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Банковские услуги	Отделение банка	МО с.Газ-Сале МО п.Тазовский МО с.Гыда МО с.Находка	1 операционная касса 1 операционная касса
Нежилое здание	Административное	Администрация села	МО с.Газ-Сале	
Нежилое здание	Административное	Здание сельской администрации	МО с.Антипаюта	площадь 450 кв.м
Нежилое здание	Административное	Административное здание «Тазовскэнерго»	МО с.Находка	двухэтажное здание, площадь 193 кв. м
Нежилое здание	Административное	Административные службы и управления, конторы предприятий, офисы	МО с.Газ-Сале	

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
Нежилое здание	Услуги архива	Муниципальный архив	МО п.Тазовский	
Нежилое здание	Административное	Административное здание	МО п.Тазовский	
Нежилое здание	Судопроизводство	Судебный участок	МО п.Тазовский	
ОКС спортивного назначения				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Массовый спорт	Трасса для мотокросса	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
Сооружение	Массовый спорт	Велотрек	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Массовый спорт	Лыжная база	МО с.Газ-Сале МО с.Антипаюта МО с.Гыда МО с.Находка	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Массовый спорт	Детско-юношеская спортивная школа	МО с.Газ-Сале МО с.Антипаюта МО с.Гыда МО с.Находка МО п.Тазовский	вместимость 476 мест вместимость 600 мест вместимость 800 мест вместимость 290 мест вместимость 1700 мест
Нежилое здание	Массовый спорт	Гимнастический зал	МО п.Тазовский	
<i>Расчетный срок</i>				
Нежилое здание	Массовый спорт	Спорткомплекс с оказанием платных медицинских услуг	МО п.Тазовский	площадь 2354,5 кв.м
Нежилое здание	Массовый спорт	Спортивно-зрелищный комплекс для экстремальных видов спорта	МО п.Тазовский	площадь 2354,5 кв.м
Нежилое здание	Массовый спорт	Универсальный спортивный комплекс с плавательным бассейном, в состав которого будут входить:	МО п.Тазовский	площадь 6000 кв.м

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
		универсальный спортивный и борцовский залы; бассейн на 6 дорожек с возможностью проведения соревнований по водным видам спорта; помещения для проведения массовых занятий; кабинеты для лечебного массажа; плоскостные сооружения (беговые дорожки и футбольное поле с искусственным покрытием); сауна с бассейном для детей и др., а также помещения бильярда, боулинга, кинотеатра, игровой зоной, кафетерии		
Нежилое здание	Массовый спорт	Универсальный спортивный комплекс	МО с.Газ-Сале	
Нежилое здание	Массовый спорт	Универсальный спортивный комплекс со спортивным залом	МО с.Антипаюта	площадь 380 кв.м
Нежилое здание	Массовый спорт	Универсальный спортивный комплекс со спортивным залом	МО с.Гыда	площадь 761 кв.м

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
Сооружение	Массовый спорт	Плоскостные спортивные сооружения	МО с.Газ-Сале МО с.Антипаюта МО с.Гыда МО с.Находка МО п.Тазовский	площадь 3234 кв.м площадь 5390 кв.м площадь 2800 кв.м площадь 11243 кв.м
Нежилое здание	Массовый спорт	Пейнтбольный клуб	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Массовый спорт	Помещение для физкультурно-оздоровительных занятий	МО с.Находка д.Юрибей д.Тадебя-Яха д.Тибей-Сале	вместимость 290 мест вместимость 170 мест
Нежилое здание	Массовый спорт	Помещение для физкультурно-оздоровительных занятий	МО с.Газ-Сале МО с.Гыда МО с.Антипаюта	площадь 917,5 кв.м
ОКС культурно-досугового назначения				
<i>1 очередь</i>				
Нежилое здание	Культурный досуг	Районный палаточный эколого-этнографический лагерь «Ясавэй»	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Производство сувениров	Ремесленные мастерские при МБУ «Тазовский районный краеведческий музей»: литейная, кузница, пошивочная (мех, кожа, сукно), косторезная	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Культурный досуг	Сельский дом культуры	МО с.Находка	
Нежилое здание	Культурный досуг	Дом творчества	МО с.Газ-Сале	
<i>Расчетный срок</i>				
Нежилое здание	Культурный досуг	Комплексный модуль	д.Тибей-Сале	площадь 311 кв.м

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
		включающий клуб и библиотеку		
Нежилое здание	Культурный досуг	Новое здание для МБУ «Тазовский районный краеведческий музей» (с выставочными залами, кабинетами для административных сотрудников, гаражом	МО п.Тазовский	площадь 250-300 кв.м, на 1622 мест
Нежилое здание	Культурный досуг	Детские юношеские библиотеки	МО п.Тазовский	
Нежилое здание	Культурный досуг	Библиотека и актовый зал	д.Юрибей	
Нежилое здание	Культурный досуг	Музей под открытым небом – природно-этнографического комплекса «Ненецкое стойбище»	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Культурный досуг	Детские юношеские библиотеки	МО с.Газ-Сале МО с.Антипаюта МО с.Гыда	в составе клуба в составе клуба в составе клуба
Нежилое здание	Культурный досуг	Общедоступные библиотеки	МО с.Гыда	в составе клуба в составе клуба
Нежилое здание	Культурный досуг	Музей	МО с.Газ-Сале МО с.Антипаюта МО с.Гыда МО с.Находка	в составе клуба в составе клуба в составе клуба в составе клуба
Нежилое здание	Культурный досуг	Клуб	МО с.Гыда	вместимость 98 мест
ОКС отдыха и туризма				
<i>1 очередь</i>				
Жилое здание	Гостиничные услуги	Гостиничный комплекс	МО п.Тазовский	на 30-40 номеров

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
<i>Расчетный срок</i>				
Жилое здание	Гостиничные услуги, общественное питание	Гостиница с кафе	д.Юрибей	на 32 места
Жилое здание	Гостиничные услуги	Гостиница	МО с.Антипаюта	площадь 600 кв.м
ОКС сельскохозяйственного назначения				
<i>1 очередь</i>				
Нежилое здание	Производственное	Завод по переработке продукции оленеводства	МО п.Тазовский	
Нежилое здание	Производственное	Животноводческий комплекс	МО п.Тазовский	
Нежилое здание	Производственное	Убойный пункт оленей	МО с.Гыда	производительность 200 голов в смену
Сооружение	Загон	Кораль	Межселенная территория	
ОКС специального назначения				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Ритуальная деятельность	Кладбище	МО с.Газ-Сале МО п.Тазовский	площадь 0,7 га площадь 5,92га
Сооружение	Уничтожение отходов	Станция по уничтожению биологических отходов	МО п.Тазовский	площадь 180 кв.м
Нежилое здание	Обеспечение правопорядка	Здание отдела внутренних дел, с теплым боксом для служебных машин	МО с.Гыда	Площадь 138 кв. м.
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Ритуальная деятельность	Кладбище (перенос и обустройство)	МО с.Антипаюта	площадь 0,24 га
Сооружение	Ритуальная деятельность	Кладбище традиционного захоронения	д.Юрибей	
Сооружение	Захоронение отходов	Полигон ТКО	д.Юрибей	площадь 0,01 Га

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
			д. Тадебя-Яха	площадь 0,01 Га
Сооружение	Ритуальная деятельность	Кладбище нетрадиционного захоронения	д. Тибей-Сале	
Сооружение	Измерение погодных условий	Метеостанция	МО с. Антипаюта	
Нежилое здание	Обеспечение правопорядка	Отдел министерства внутренних дел	МО с. Антипаюта	площадь 155 кв.м
Нежилое здание	Обеспечение правопорядка	Пост Государственной морской инспекции для охраны водных и биологических ресурсов	МО с. Антипаюта МО п. Тазовский МО с. Гыда ф. Белые Яры ф. Халмер-Яха ф. Развилка ф. Монголоянга ф. Еся-Яха ф. Няхар-Яха ф. Яра-Вонга ф. Харвута	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Административное	Административно-бытовой комплекс отдела внутренних дел МО «Тазовский район»	МО п. Тазовский	
ОКС производственного и коммунально-складского назначения				
<i>1 очередь</i>				
Нежилое здание	Прием рыбы у населения	Реконструкция рыбоприёмного пункта на территории ГП «Тазовский рыбозавод»	МО п. Тазовский	производительность 50 т
Нежилое здание	Переработка рыбы	Цех по переработке рыбы	МО п. Тазовский	

Схема территориального планирования Газовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
Нежилое здание	Бытовые услуги	Баня	МО с.Газ-Сале	вместимость 10 мест, площадь 460 кв.м
Нежилое здание	Бытовые услуги	Баня, прачечная, служба быта	МО с.Гыда	площадь 600 кв.м
Нежилое здание	Бытовые услуги	Баня с оказанием бытовых услуг	МО с.Находка	площадь 213 кв.м, вместимость 10 мест
Нежилое здание	Производство меховых изделий	Цех по пошиву меховых изделий из оленьих шкур и шкур диких пушных зверей	МО с.Газ-Сале МО с.Антипаюта МО с.Гыда МО с.Находка МО п.Газовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
<i>Расчетный срок</i>				
Нежилое здание	Производство сувениров	Цех по производству сувенирной продукции	МО п.Газовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Бытовые услуги	Банно-прачечный блок	МО с.Антипаюта	площадь 202 кв.м
Нежилое здание	Бытовые услуги	Баня	МО с.Антипаюта	вместимость 10 мест, площадь 376 кв.м
Сооружение	Хранение	Перенос из водоохранной зоны склада ГСМ	МО с.Газ-Сале	в соответствии с ТУ Администрации МО
Сооружение	Хранение	Склад ГСМ	МО с.Находка МО с.Гыда МО с.Антипаюта	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Хлебопекарное производство	Пекарня	д.Тибей-Сале	в соответствии с ТУ Администрации МО
ОКС внешнего автомобильного транспорта				
<i>1 очередь</i>				
Нежилое здание	Хранение автотранспорта	Гаражи смешанного типа	МО п.Газовский	вместимость 50 единиц техники
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Автомобильное сообщение	Автодорога с.Гыда-д.Матной-Сале	Межселенная территория	строительство автодороги с капитальным типом покрытия V категории, 2 полосы движения

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
Сооружение	Автомобильное сообщение	Автодорога к д.Юрибей строительство автомобильной дороги районного значения без покрытия	Межселенная территория	строительство автодороги без покрытия V категории, 2 полосы движения
Сооружение	Автомобильное сообщение	Автодорога к д.Тадебя- Яха строительство автомобильной дороги районного значения без покрытия	Межселенная территория	строительство автодороги без покрытия V категории, 2 полосы движения
Сооружение	Автомобильное сообщение	Автодорога к д.Тибей- Сале	Межселенная территория	строительство автодороги с капитальным типом покрытия V категории, 2 полосы движения
Сооружение	Автомобильное сообщение	Дорога окружного значения от автодороги «Тазовский-Гыда» - Находка	Межселенная территория	строительство автодороги с капитальным типом покрытия V категории, 2 полосы движения
Нежилое здание	Хранение и распределение грузовых потоков	Логистический центр, с центром поставок, осуществляющих прием, хранение и поставки продовольственных товаров	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
ОКС воздушного транспорта				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Воздушное сообщение	Вертолетные площадки	Межселенная территория	в соответствии с ТУ Администрации МО
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Воздушное сообщение	Вертолетные площадки	ф.7-8 пески ф.Белые Яры	2 швартовочных площадки

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
			ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвута ф.3-4 пески	
ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Водное сообщение	Пристань (причал)	МО с.Находка ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвута ф.3-4 пески	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Водное сообщение	Гаражи (эллинги) для хранения лодок	МО с.Антипаюта	в соответствии с ТУ Администрации МО
Нежилое здание	Водное сообщение	Стоянки для маломерных судов	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО
Сооружение	Водное сообщение	Пирс	МО п.Тазовский	в соответствии с ТУ Администрации МО

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
			МО с.Антипаюта	
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Водное сообщение	Пристань (причал)	д.Юрибей	в соответствии с ТУ Администрации МО
Сооружение	Водное сообщение	Грузовые причалы	д.Тибей-Сале	площадь 4680 кв.м
ОКС инженерной инфраструктуры				
ОКС водоснабжения				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Забор воды	Поверхностный водозабор	МО п.Тазовский МО с.Находка МО с.Антипаюта МО с.Гыда	мощность 3200 м3/сут мощность 200 м3/сут. Мощность 1300 м3/сут. Мощность 1300 м3/сут
Сооружение	Очистка питьевой воды	Водоочистные сооружения	МО с.Находка МО п.Тазовский МО с.Антипаюта МО с.Гыда	мощность 200 м3/сут. Мощность 2000 м3/сут. Мощность 800 м3 /сут. Мощность 800 м3/сут.
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Забор воды	Реконструкция водозабора	МО с.Газ-Сале	до мощности 550 м3/сут.
Сооружение	Забор воды	Водозаборные сооружения	д.Тибей-Сале д.Матюй-Сале	мощность 210 м3/сут. Мощность 100 м3/сут.
Сооружение	Забор воды	Поверхностный водозабор	д.Тадебя-Яха д.Юрибей	мощность 500 м3/сут. Мощность 200 м3/сут.
Сооружение	Очистка питьевой воды	Водоочистные сооружения	д.Юрибей д.Тибей-Сале д.Матюй-Сале д.Тадебя-Яха	мощность 150 м3/сут. Мощность 210 м3/сут. Мощность 100 м3/сут. Мощность 100 м3/сут.
ОКС водоотведения				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Очистка стоков	Канализационные очистные сооружения	МО п.Тазовский	производительность 2500 м3/сут.
<i>Расчетный срок</i>				

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
Сооружение	Очистка стоков	Канализационные очистные сооружения	МО п.Тазовский МО с.Гыда МО с.Находка МО с.Антипаюта МО с.Антипаюта МО с.Газ-Сале д.Юрибей д.Тибей-Сале д. Тадебя-Яха д.Матюй-Сале	производительность 500 м3/сут. Производительность 500 м3/сут. Производительность 200 м3/сут. Производительность 500 м3/сут. Производительность 150 м3/сут. Производительность 400 м3/сут. Производительность 20 м3/сут. Производительность 30 м3/сут. Производительность 11 м3/сут. Производительность 11 м3/сут.
Сооружение	Очистка стоков	Ливневые очистные сооружения	д.Юрибей д. Тадебя-Яха д.Матюй-Сале д.Тибей-Сале МО с.Газ-Сале МО с.Антипаюта МО с.Находка	производительность 10 л/с производительность 10 л/с производительность 10 л/с производительность 10 л/с производительность 10 л/с производительность 10 л/с производительность 10 л/с
ОКС электроэнергетики				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Электроснабжение	Строительство линий электропередачи (ЛЭП) на 10 кВ от новых объектов генерации (когенерационных электростанций) до потребителей	МО с.Антипаюта МО п.Тазовский МО с.Газ-Сале МО с.Гыда МО с.Находка д.Тибей-Сале д.Юрибей д. Тадебя-Яха д.Матюй-Сале ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески	в соответствии с ТУ энергоснабжающих организаций

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
			ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвута ф.3-4 пески	
Сооружение	Электроснабжение	Линии электропередачи (ЛЭП) на 35 Кв, от Находкинского месторождения до МО с.Находка	Межселенная территория	протяжённость 40 км
Сооружение	Производство электроэнергии	Реконструкция дизельной электростанции	МО с.Гыда	до мощности 2,6 МВт
Сооружение	Производство электроэнергии	Электростанция когенерационного типа	МО п.Тазовский д.Тибей-Сале д.Юрибей д.Тадебя-Яха д.Матюй-Сале ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо	мощность 12 МВт мощность 0,8 МВт мощность 0,5 МВт мощность 0,3 МВт мощность 0,3 МВт мощность 0,02 МВт мощность 0,4 МВт мощность 0,6 МВт мощность 0,9МВт мощность 0,5МВт мощность 0,09МВт мощность 0,6 МВт мощность 0,1 МВт мощность 0,002 МВт мощность 0,2 МВт

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
			ф.Яра-Вонга ф.Харвута ф.3-4 пески	мощность 0,5 МВт мощность 0,5 МВт мощность 0,14 МВт
Сооружение	Производство электроэнергии	ГПА ТЭЦ	МО п.Тазовский	мощность 16 МВт с возможностью расширения до 20 МВт
Сооружение	Электроснабжение	Линии электропередачи (ЛЭП)	МО Тазовский	на 35 кВ
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Производство электроэнергии	Реконструкция дизельной электростанции	МО с.Находка	до мощности 0,3 МВт
Сооружение	Производство электроэнергии	Электростанция когенерационного типа	МО п.Тазовский МО с.Гыда МО с.Антипаюта	мощность 12 МВт мощность 4 МВт; 2,21 Гкал/ч мощность 3,2 МВт
ОКС газоснабжения				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Газоснабжение	Строительство межпоселковых газопроводов от ближайших нефтегазоконденсатных месторождений до проектируемых ГРП	МО с.Антипаюта МО с.Находка	протяженность 14 км протяженность 34 км
Сооружение	Газоснабжение	Газорегуляторный пункт	МО с.Антипаюта МО с.Находка	
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Газоснабжение	Строительство межпоселкового газопровода от месторождения Ладертойское до МО	МО с.Гыда	протяженность 16 км

Схема территориального планирования Газовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
		с.Гыда		
Сооружение	Газоснабжение	Газорегуляторный пункт	МО с.Гыда д.Матюй-Сале д.Тибей-Сале МО с.Газ-Сале д.Юрибей д.Тадебя-Яха	
ОКС теплоснабжения				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Производство тепловой энергии	Котельная газовая	МО с.Гыда	мощность 12,898 Гкал/час
Сооружение	Производство тепловой энергии	Блочная водогрейная котельная	МО с.Антипаюта	мощность 6,5 МВт (5,59 Гкал/час)
Сооружение	Производство тепловой энергии	Реконструкция котельной «Новая»	МО с.Антипаюта	
Сооружение	Производство тепловой энергии	Котельная газовая	МО с.Газ-Сале	мощность 17,2 Гкал/час (20 МВт)
Сооружение	Производство тепловой энергии	Реконструкция котельной с переводом на газ	МО с.Находка	мощность 6 МВт
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Производство тепловой энергии	Котельная	д.Тибей-Сале д.Юрибей д.Тадебя-Яха	мощность 1.332 Гкал/час мощность 1.332 Гкал/час мощность 0.76142 Гкал/час
ОКС связи				
<i>1 очередь</i>				
Сооружение	Сети связи	Передачики сотовой связи для обеспечения услуг сотовой связи на территории от Антипаютинской	Межселенная территория	в соответствии с ТУ организаций, предоставляющих услуги связи

Схема территориального планирования Тазовского района

Вид	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
		тундры до Гыданской тундры.		
Сооружение	Сети связи	Автоматическая телефонная станция	МО п.Тазовский МО с.Антипаюта МО с.Находка	мощность 2900 номеров мощность 100 номеров мощность 100 номеров
Сооружение	Сети связи	Базовая станция и мачта сотовой связи	МО с.Гыда	мощность 300 номеров
Сооружение	Сети связи	РУС станция радиотрансляционного узла	МО п.Тазовский	мощность 1,0 кВт, количество абонентов – 3200 радиоточек
<i>Расчетный срок</i>				
Сооружение	Сети связи	Автоматическая телефонная станция, узел связи	МО с.Находка д.Тибей-Сале д.Юрибей МО с.Газ-Сале	мощность 500 номеров мощность 300 номеров мощность 900 номеров
Сооружение	Сети связи	Автоматическая телефонная станция	МО п.Тазовский	мощность 3400 номеров
Сооружение	Сети связи	Малая земная станция спутниковой связи (VSAT станция)	д.Тадебя-Яха д.Юрибей	мощность 3400 номеров
Сооружение	Сети связи	Базовая станция сотовой связи	д.Юрибей	мощность 200 номеров
Сооружение	Сети связи	Базовая станция и мачта сотовой связи	МО с.Гыда	мощность 350 номеров

1.2 Характеристики зон с особыми условиями использования территории

В границах муниципального района устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

Санитарно-защитные зоны

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Санитарно-защитные зоны от сельскохозяйственных и производственно-коммунальных предприятий

Для предприятий устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- промышленные объекты и производства первого класса – 1000 м;
- промышленные объекты и производства второго класса – 500 м;
- промышленные объекты и производства третьего класса – 300 м;
- промышленные объекты и производства четвертого класса – 100 м;
- промышленные объекты и производства пятого класса – 50 м.

Полный перечень предприятий содержится в Томе II ПЗ.

Санитарно-защитные зоны от объектов инженерной инфраструктуры

- санитарно-защитная зона от трансформаторной подстанции – 20 м;
- санитарно-защитная зона от газорегуляторного пункта – 10 м;
- санитарно-защитная зона от газораспределительной станции – 300 м;
- санитарно-защитная зона от канализационных очистных сооружений – 100, 150, 300 м;
- санитарно-защитная зона от локальных очистных сооружений – 20 м;
- санитарно-защитная зона от ливневых очистных сооружений – 50 м;

Санитарные разрывы

Характеристика и режим использования аналогичен режиму для санитарно-защитных зон.

Санитарные разрывы от магистральных трубопроводов

Санитарный разрыв от магистрального нефтепровода, конденсатопровода принят в 150 метров, промыслового трубопровода – в 150 метров.

Санитарные разрывы от магистрального газопровода

Разрыв от жилой и общественной застройки до газопроводов составляет: для трубопроводов диаметром 600-800 мм – 200 метров; диаметром 300-600 мм – 150 м.

Санитарные разрывы от автомагистралей, линий железнодорожного транспорта.

Величина санитарного разрыва для железнодорожных путей устанавливается в размере не менее 100 м.

Величина санитарного разрыва от бровки земляного полотна автомобильных дорог до застройки необходимо принимать не менее для дорог:

- I, II, III категорий до жилой застройки — 100 м, до садоводческих, огороднических, дачных объединений — 50 м;
- IV категории до жилой застройки — 50 м, до садоводческих огороднических, дачных объединений — 25 м.

Санитарные разрывы от сооружений для хранения легкового транспорта

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, на территории располагаются санитарные разрывы от стоянок легкового транспорта.

Таблица 2

Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки

Объекты, до которых исчисляется разрыв	Расстояние, м				
	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Территории школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	по расчетам	по расчетам	по расчетам

Зооветеринарные разрывы

Требуется разработка и утверждение проекта зооветеринарных разрывов на стадии проектной документации.

Территории потенциального воздействия чрезвычайных ситуаций биологического характера

Угрожаемой территорией в соответствии считаются хозяйства, населенные пункты, административные районы, где имеется угроза возникновения случаев заболевания животных или людей.

В стационарно неблагополучных пунктах и на угрожаемых территориях территориальный центр госсанэпиднадзора и станция по борьбе с болезнями животных проводят следующие мероприятия по землепользованию:

- требуется обязательное согласование с ветеринарной и санитарно-эпидемиологической службами проведения агро-мелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта; в санитарно-защитной зоне почвенных очагов сибирской язвы не разрешается отвод земельных участков для проведения изыскательских, гидромелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, последующим затоплением, подтоплением или изменением уровня грунтовых вод, а также передача в аренду, продажа в личную собственность, выделение под сады, огороды или иное землепользование участков территории в непосредственной близости к почвенным очагам сибирской язвы; размеры санитарно-защитной зоны устанавливают органы ветеринарной службы и санитарно-эпидемиологического надзора с учетом особенностей местности и вида предполагаемых работ;

- регистрацию эпизоотических очагов в специальном журнале, который постоянно хранится в делах районной ветеринарной станции и в центре санитарно-эпидемиологического надзора; вместе с журналом обязательно хранят выкопировки с карт территории стационарно неблагополучных пунктов с обозначением на них места и границ почвенных очагов сибирской язвы; указанные места должны быть ограничены канавами (по всему периметру), обнесены изгородью, исключающей случайный доступ людей и животных, и обозначены табличками с надписью "сибирская язва";

- контролируют проведение работ по ограждению и содержанию в надлежащем санитарном состоянии скотомогильников, отдельных старых захоронений животных и биотермических ям, обеззараживанию почвы в местах с достоверно установленными границами захоронений трупов животных, павших от сибирской язвы;

- организуют постоянный надзор за санитарным состоянием мест скопления скота (базары, выставки, выводки и др.), заготовки, хранения и переработки сырья и продуктов животного происхождения.

Водоохранные зоны

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных, организация для них летних лагерей, ванн.

Таблица 3

Характеристика наиболее крупных рек

№ п/п	Наименование водотока	Куда впадает, с какого берега, на каком километре от устья	Длина реки, км	Площадь водосбора, км ²	Ширина, м		
					водоохранной зоны	прибрежной защитной полосы	береговой полосы общего пользования
1	Притоки реки Таз						
	Худосей	412 км по пр. берегу р. Таз	409	11200	200	50	20
	Русская	река Таз в 190 км от устья	280	5140	200	50	20
	Варка-Сыль-Кы	река Таз в 354 км от устья	249	5760	200	50	20

Схема территориального планирования Тазовского района

	Юредей-Яха	61 км по лв. Берегу протока Нямбой-То	227	2680	200	50	20
	Парусовая	380 км по пр. берегу р. Таз	211	2000	200	50	20
	Хэ-Яха	163 км по пр. берегу р. Таз	158	2020	200	50	20
	Кыпа-Сыль-Кы	321 км по лв. Берегу р. Таз	142	543	200	50	20
	Лимбья-Яха	17 км по пр. берегу протока Ване-Парод	139	1430	200	50	20
	Лукьяха	45 км по лв. Берегу р. Таз	126	1160	200	50	20
	Большая Хэ-Яха	163 км по пр. берегу р. Таз	120	846	200	50	20
	Шенябе-Яха	54 км по пр. берегу р. Малая Таз	109	592	200	50	20
	Ундакы	338 км по пр. берегу р. Таз	103	933	200	50	20
	Панчаткы	248 км по пр. берегу р. Таз	21	1430	100	50	20
2	Реки, впадающие в Тазовскую губу						
	Таз	Тазовская губа	1401	150000	200	50	20
	Мессо-Яха	Тазовская губа	446	26000	200	50	20
	Тота-Яха (Песчаная)	Тазовская губа	253	2130	200	50	20
	Анти-Паюта-Яха	Тазовская губа	242	6640	200	50	20
	Сыдыха	Тазовская губа	163	1120	200	50	20
	Чугорь-Яха	Тазовская губа	159	2080	200	50	20
	Нярово-Паюта-Яха	Тазовская губа	133	971	200	50	20
3	Реки, впадающие в Гыданскую губу						
	Юрибей	Гыданский залив	479	1700	200	50	20
	Нейта-Яха	Гыданский залив	255	3730	200	50	20
	Нгынянсё-Яха (Нгарко-Нгынян-Сё)	Гыданский залив	237	2170	200	50	20
	Мангте-Яха	Гыданский залив	178	1020	200	50	20
	Монгаталянг-Яха	Гыданский залив	148	573	200	50	20
	Гыда	Гыданский залив	147	6820	200	50	20
4	Реки, впадающие в Юрацкую губу						
	Еся-Яха	Юрацкая губа	183	1760	200	50	20
	Лынеру-Яха	Юрацкая губа	131	690	200	50	20

Полный перечень рек содержится в Томе II ПЗ.

Рыбоохранная зона (водного объекта рыбохозяйственного значения)

Рыбоохранная зона составляет:

- для рек и ручьев протяженностью до 10 километров – 50 метров, от 10 до 50 километров – 100 метров, от 50 километров и более – 200 метров.

- для озера, водохранилищ, за исключением водохранилища, расположенного на водотоке, или озера, расположенного внутри болота, устанавливается в размере 50 метров.

- ширина рыбоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине рыбоохранной зоны этого водотока.

- ширина рыбоохранной зоны моря составляет 500 метров.

Требуется установка перечня водных объектов рыбохозяйственного значения в соответствии с Правилами рыболовства в водоёмах Тазовского района и Ямала.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Требуется разработка и утверждение проектов зон ЗСО для всех источников водоснабжения.

Поверхностный водозабор

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается, с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

а) для водотоков:

- вверх по течению – не менее 200 м от водозабора;
- вниз по течению – не менее 100 м от водозабора;
- по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;

- в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м;

Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени должны быть расположены на расстоянии:

- а) при равнинном рельефе местности – не менее 500 м;
- б) при гористом рельефе местности – до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее 1 000 м при крутом.

Граница 2 пояса ЗСО на водоемах по территории должна быть удалена в обе стороны по берегу на 3 или 5 км и от уреза воды при нормальном подпорном уровне (НПУ) на 500-1 000 м.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки.

В первом поясе ЗСО поверхностных водозаборов не допускается спуск любых сточных вод, в т.ч. сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

Во втором поясе ЗСО поверхностных водозаборов дополнительно не допускается расположение стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения.

Подземный водозабор

Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора — при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м — при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Граница второго и третьего пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами.

В первом поясе ЗСО подземных водозаборов не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;
- прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

Во втором и третьем поясе ЗСО подземных водозаборов не допускается:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли,
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Во втором поясе ЗСО подземных водозаборов не допускается:

- размещение мест захоронения, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования.

Водопроводные сооружения

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих ёмкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
- от водонапорных башен – не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1 000 мм;

б) при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Охранные зоны

Охранные зоны трубопроводов

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов — в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода — в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров — с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб — в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов — в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы — в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно — кустарниковой растительности, — в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии, м:

2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;

10 – для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ;

15 – для ВЛ напряжением 35 кВ;

20 – для ВЛ напряжением 110 кВ;

25 – для ВЛ напряжением 220 кВ;

30 – для ВЛ напряжением 500 кВ;

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта под тротуарами — на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи — в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) — в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов — на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), Мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

На территории поселка предусмотрены охранные зоны от сети ВЛ-6кВ и ВЛ-10кВ с охранной зоной 10м по обе стороны от сети.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арьки) – в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы Морского кабеля на 0,25 Морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арьки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

Создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений менее 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- при высоте насаждений более 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи).

Охранная зона тепловой сети

Охранная зона устанавливается вдоль трассы прокладки тепловой сети и должна составлять не менее 6 метров.

Охранные зоны геодезических пунктов

Охранной зоной геодезического пункта является земельный участок, на котором расположен геодезический пункт, и полоса земли шириной 1 метр, примыкающая с внешней стороны к границе пункта.

Зоны охраны объектов культурного наследия

Требуется разработка и утверждение проектов зон охраны объектов культурного наследия.

Охранные зоны объектов государственной наблюдательной сети

Устанавливаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоит от границ пунктов наблюдений на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны.

Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов)

Охранные зоны ООПТ установлены только для Гыданского заповедника и составляет полосу шириной 1 км вдоль береговых границ заповедника в сторону акватории, полосу шириной 5 км вдоль его южной материковой границы.

Требуется разработка и утверждение проектов охранных зон существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий.

Придорожная полоса автомобильных дорог

Ширина придорожной полосы устанавливается в зависимости от категории автомобильной дороги в размере, м: 50 — для автомобильных дорог III и IV категорий; 25 — для автомобильных дорог V категории.

Зона ограничения до жилой застройки.

Расстояния от бровки земляного полотна указанных дорог до застройки необходимо принимать не менее, м: до жилой застройки – 100; садово-дачной застройки – 50; для дорог IV категории – соответственно 50 и 25. Со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м.

В случае нахождения существующей жилой застройки в пределах зоны ограничения до жилой застройки необходим комплекс мер по обеспечению экологических и санитарно-гигиенических требований к существующей застройке. В качестве мероприятий могут быть разработка проектов зон ограничений с компенсирующими мероприятиями в виде шумозащитных экранов, зеленых насаждений.

Пограничная зона

Пограничная зона устанавливается в пределах 10 км вдоль морского побережья РФ и островов, находящихся во внутренних водах РФ.

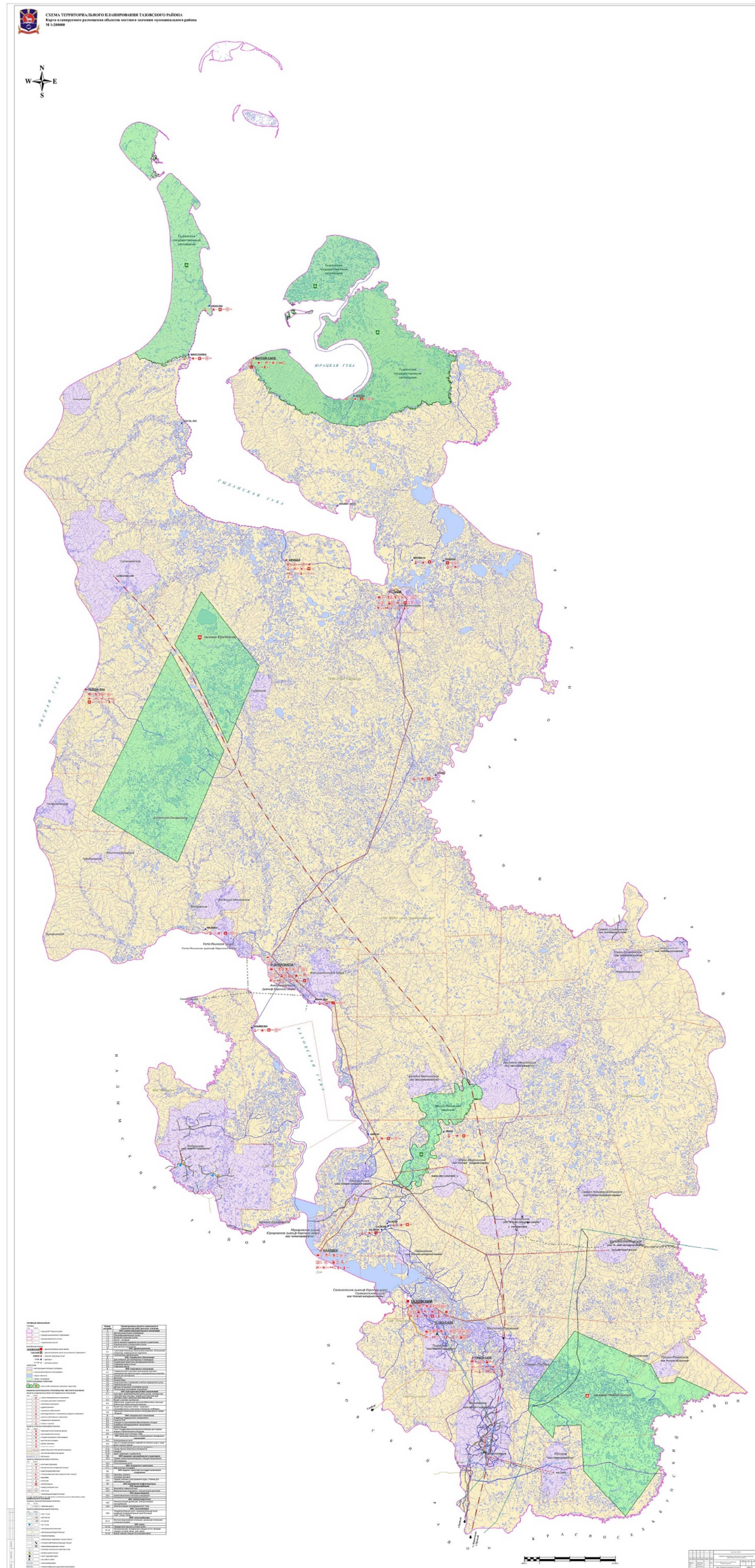
Ограничения от объектов воздушного транспорта

Требуется разработка и утверждение проекта СЗЗ и других зон, устанавливаемых для аэропортов и вертолетных площадок.

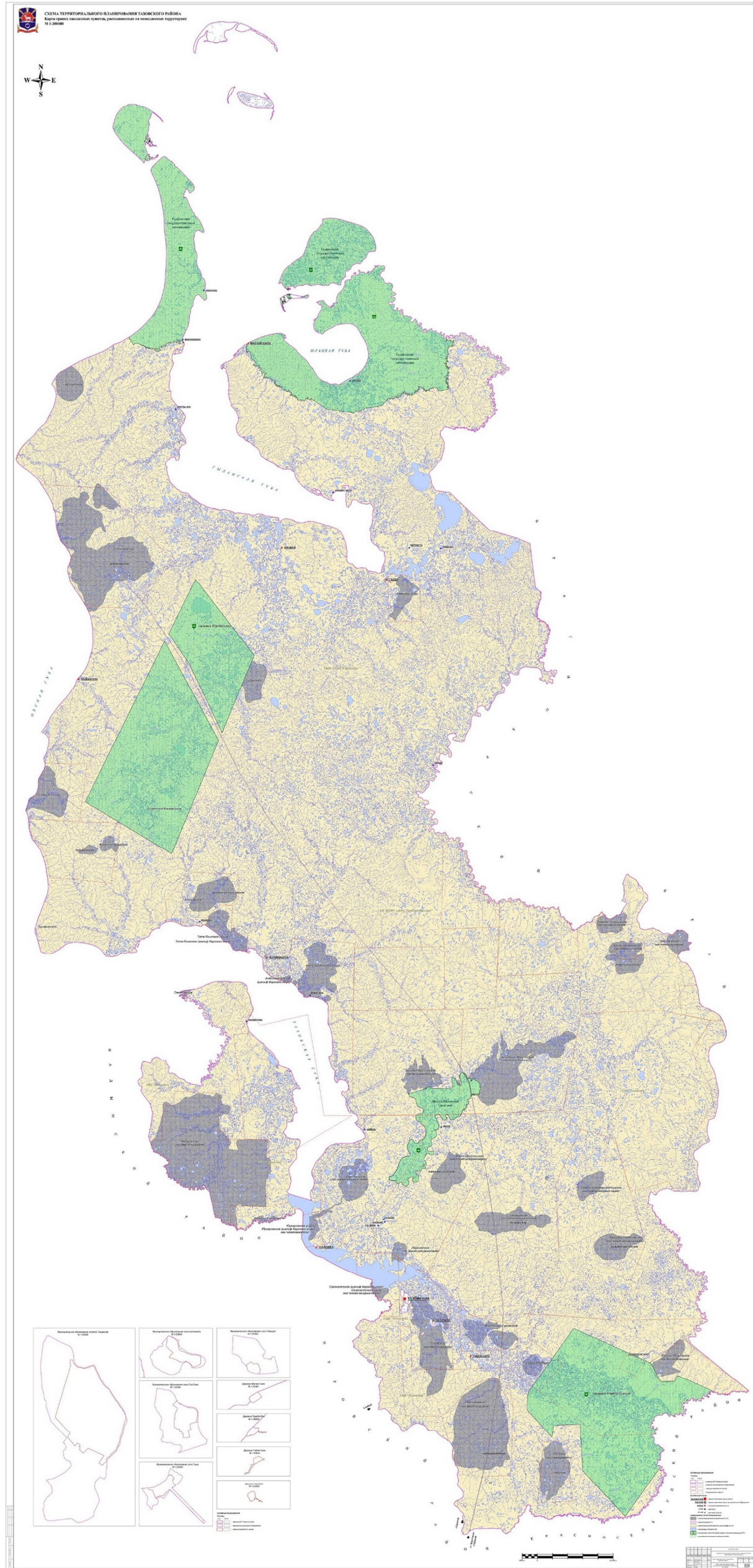
Площади залегания полезных ископаемых

Требуется разработка и утверждение проекта границ горных отводов под площади залегания полезных ископаемых.

Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района



Карта границ населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях



2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, УСТАНОВЛЕННЫХ НА МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ, В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ НА МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ), А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКАЗАННЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1 Параметры функциональных зон

Зоны сельскохозяйственного использования

СХ – Зона сельскохозяйственного использования

Зона предназначена для ведения сельского хозяйства, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Зоны жилой застройки

Ж – Зоны жилой застройки

Зона предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха);
- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);
- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);
- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).

Зоны общественного использования объектов капитального строительства

О – Зона общественного использования объектов капитального строительства

Зона предназначена для размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, а также для размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.

Зоны предпринимательства

ПР – Зона предпринимательства

Зона предназначена для размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.

Зоны производственной деятельности

П – Зона производственной деятельности

Зона производственной деятельности предназначена для размещения объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом; объектов коммунального назначения с технологическими процессами, являющимися источниками выделения производственных вредностей в окружающую среду; объектов инженерной и транспортной структур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

Зоны транспорта

Т – Зона транспорта

Зона транспорта предназначена для размещения различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Создание правовых условий градостроительной деятельности при создании структуры связи и транспорта.

Зоны деятельности по особой охране и изучению природы

ОПТ – Зона деятельности по особой охране и изучению природы

Зона предназначена для сохранения и изучения растительного и животного мира, использования, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов, сохранения и изучения объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Зоны водных объектов

В – Зона водных объектов

Зона предназначена для водных объектов и прилегающих земельных участков.

Зоны общего пользования объектов

ОПО – Зона общего пользования объектов

Зона предназначена для размещения автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, парков, скверов, площадей, бульваров, набережных и других мест, постоянно открытых для посещения без взимания платы.

Таблица 4

Параметры развития градостроительных зон

Обозн.	Функциональная зона	Параметры зоны	
		км ²	%
	Территория муниципального района, всего:	133896,24	99,876
	Зоны сельскохозяйственного использования		
СХ	Зона сельскохозяйственного использования	102823,37	76,79
	Зоны жилой застройки		
Ж	Зона жилой застройки	0,53	0
	Зоны общественного использования объектов капитального строительства		
О	Зона общественного использования объектов капитального строительства	0,03	0
	Зоны предпринимательства		
ПР	Зона предпринимательства	0,01	0
	Зоны производственной деятельности		
П	Зона производственной деятельности	11303,81	8,4
	Зоны транспорта		
Т	Зона транспорта	115,06	0,086
	Зоны деятельности по особой охране и изучению природы		
ОПТ	Зона деятельности по особой охране и изучению природы	17172,82	12,8
	Зоны водных объектов		
В	Зона водных объектов	2186,22	1,6
	Зоны общего пользования объектов		
ОПО	Зона общего пользования объектов	294,39	0,2

2.2 Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Таблица 5

Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
ОКС железнодорожного транспорта			
<i>Расчетный срок</i>			
13.1	Т	Железнодорожный вокзал	Новозаполярный временный (вахтовый) рабочий поселок
ОКС магистрального трубопроводного транспорта (магистральные трубопроводы)			
<i>I очередь</i>			
14.18	Т	Путевой пункт подогрева нефти на 87 км	Межселенная территория
14.19	Т	Нефтеперекачивающая станция	Межселенная территория
ОКС электроэнергетики			
<i>I очередь</i>			
14.8	Т	ПС 220кВ Ермак с заходом одной цепи ВЛ 220 кВ Уренгойская ГРЭС-Мангазея на ПС 220 кВ Ермак (НПС-2), площадью 42 га	Межселенная территория

Таблица 6

Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
ОКС учебно-образовательного назначения			
<i>I очередь</i>			
1.6	ПР	Летний детский лагерь	д.Юрибей д.Матюй-Сале д.Тадебя-Яха
<i>Расчетный срок</i>			
1.6	ПР	Летний детский лагерь	ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвуга ф.3-4 пески
ОКС здравоохранения			
<i>I очередь</i>			
2.2	О	Комплексный модуль, включающий	д.Тибей-Сале

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
14.13		фельдшерско-акушерский пункт и узел связи общей площадью 311 кв.м	
ОКС социального обеспечения			
<i>Расчетный срок</i>			
3.2	СХ	Объекты и оборудование факторий, включающие в себя (реконструкция существующих объектов): жилые дома (4 объекта) магазин, дизельную электростанцию (с дизель генератором); склады (теплые и холодные); емкость для хранения ГСМ; холодильник; пекарня (с оборудованием ХПК); баня; медицинский пункт	ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф.Юрибей ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвуга ф.3-4 пески д.Юрибей д.Тадебя-Яха д.Матюй-Сале
3.7	П	Общежитие со столовой, вместимостью 50 мест	Межселенная территория, Южно-Тарасовское месторождение
ОКС отдыха и туризма			
<i>1 очередь</i>			
6.2	Сх	Туристическая база с элементами этнической направленности	Межселенная территория, в районе п.Тазовский
6.3	ПР, Ж	Пункт временного размещения тундрового населения и туристов	ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвуга ф.3-4 пески д.Юрибей д.Тадебя-Яха д.Матюй-Сале
ОКС сельскохозяйственного назначения			
<i>1 очередь</i>			
7.3	П	Убойный пункт оленей на 200 голов в смену	Межселенная территория, возле МО с.Антипаюта
<i>Расчетный срок</i>			
7.1	СХ (АПК)	Пункт проведения зооветеринарных мероприятий в оленеводческих хозяйствах и просчету оленей	ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
			ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвуга ф.3-4 пески д.Юрибей д.Тадебя-Яха д. Матюй-Сале
ОКС специального назначения			
<i>1 очередь</i>			
8.2	ОПО	Полигон ТБиПО (твердых бытовых и промышленных отходов) Русского месторождения	Русское месторождение
8.2	ОПО	Полигон ТКО	между МО с.Газ-Сале и МО п.Тазовский
ОКС производственного и коммунально-складского назначения			
<i>1 очередь</i>			
9.10	П	Заготовительный пункт, оснащенный современным морозильным оборудованием	ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвуга ф.3-4 пески д.Юрибей д.Тадебя-Яха д. Матюй-Сале
9.16	П	Обустройство Ладертойского нефтегазоконденсатного месторождения	Межселенная территория, Ладертойское месторождение
9.16	П	Обустройство Варейского нефтегазоконденсатного месторождения	Межселенная территория, Варейское месторождение
9.16	П	Обустройство Русского месторождения	Межселенная территория, Русское месторождение
9.16	П	Обустройство Западно-Мессояхского лицензионного участка	Межселенная территория, Западно-Мессояхское месторождение
9.16	П	Обустройство Хальмерпаютинского	Межселенная территория,

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
		месторождения	Хальмерпаютинское месторождение
9.16	П	Обустройство месторождений Большехетской впадины	Межселенная территория, месторождения Большехетской впадины
9.16	П	Обустройство Присклонового месторождения	Межселенная территория, Присклоновое месторождение
9.16	П	Обустройство Северо-Губкинского месторождения	Межселенная территория, Северо-Губкинское месторождение
<i>Расчетный срок</i>			
9.16	П	Обустройство Семаковского газового месторождения	Межселенная территория, Семаковское месторождение
9.16	П	Обустройство Южно-Соленинского месторождения	Межселенная территория, Южно-Соленинское месторождение
9.16	П	Обустройство Северо-Соленинского месторождения	Межселенная территория, Северо-Соленинское месторождение
9.16	П	Обустройство Мессояхского месторождения	Межселенная территория, Мессояхское месторождение
9.16	П	Обустройство Северо-Хальмерпаютинского месторождения	Межселенная территория, Северо-Хальмерпаютинское месторождение
9.16	П	Обустройство Южно-Мессояхского месторождения	Межселенная территория, Южно-Мессояхинское месторождение
9.16	П	Обустройство Западно-Хальмерпаютинского месторождения	Межселенная территория, Западно-Хальмерпаютинское месторождение
9.16	П	Обустройство Находкинского месторождения	Межселенная территория, Находкинское месторождение
9.16	П	Обустройство Пякяхинского месторождения	Межселенная территория, Пякяхинское месторождение
9.16	П	Обустройство Салекаптского месторождения	Межселенная территория, Салекаптское месторождение
9.16	П	Обустройство Заполярного месторождения	Межселенная территория, Заполярное месторождение
9.16	П	Обустройство Восточно-Мессояхского	Межселенная территория,

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
		месторождения	Восточно-Мессояхское месторождение
9.16	П	Обустройство Русского месторождения	Межселенная территория, Русское месторождение
9.16	П	Объекты обустройства Салмановского (Утреннего) нефтегазоконденсатного месторождения	Межселенная территория, Салмановское (Утреннее) НГКМ
9.16	П	Обустройство Урабор-Яхинского месторождения	Межселенная территория, Урабор-Яхинское месторождение
9.16	П	Обустройство Северо-Каменномысского газового месторождения	Межселенная территория, Северо-Каменномысское месторождение
ОКС железнодорожного транспорта			
<i>Расчетный срок</i>			
13.2	П	Железнодорожная станция	Салмановский временный (вахтовый) рабочий поселок
ОКС внешнего автомобильного транспорта			
<i>Расчетный срок</i>			
10.1	Т	Автозаправочная станция	д.Тибей-Сале
ОКС воздушного транспорта			
<i>Расчетный срок</i>			
11.1	П	Вертолетная площадка	в районе ПСП «Заполярье»
ОКС инженерной инфраструктуры			
ОКС газоснабжения			
<i>1 очередь</i>			
14.10	В	Газораспределительная станция ГРС «Находка»	Тазовская Губа, северо-западнее с.Находка
ОКС водоснабжения			
<i>1 очередь</i>			
14.1	П	Обустройство дополнительного источника пресного водоснабжения для ПСП «Заполярье»	месторождение Заполярное
ОКС электроснабжения			
<i>1 очередь</i>			
-	П	ПС 110/10 кВ ПСП (приемо-сдаточного пункта) «Заполярье»	Заполярье месторождение
-	П	ПС 110/35/10 кВ	Русское месторождение
-	П	Площадка для ПАЭС в районе «Заполярье»	Заполярье месторождение
-	П	ПС 220 кВ Славянская с ВЛ 220 кВ Ермак – Славянская № 1, 2	Заполярье месторождение
14.5	П	Электростанция собственных нужд №1	Русское месторождение
-	П	ПС 110/10 кВ ПСП (приемо-сдаточного пункта) «Заполярье»	Заполярье месторождение

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
ОКС теплоснабжения			
<i>I очередь</i>			
14.11	П	Котельная	Русское месторождение
ОКС связи			
<i>I очередь</i>			
14.16	П	Антенно-мачтовое сооружение «АРКТЕЛ» А-135	Находкинское месторождение
14.16	П	Антенно-мачтовое сооружение «АРКТЕЛ» А-136	Пякихинское месторождение-Находкинское месторождение
14.16	П	Антенно-мачтовое сооружение «АРКТЕЛ» А-137	Восточно-Мессояхское газоконденсатное месторождение
14.16	П	Комплексный объект связи ПАО "МТС" 89-183	25 км. автодороги п.г.т.Тазовский - с.Газ-Сале
14.16	П	Комплексный объект связи ПАО "МТС" 89-181	Заполярное месторождение, участок автодороги п.Новозаполярный - п.Тазовский

Таблица 7

Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
ОКС учебно-образовательного назначения			
<i>I очередь</i>			
1.1	О	Детский сад, вместимостью на 90 мест	д.Тибей-Сале
<i>Расчетный срок</i>			
1.1	О	Детский сад вместимостью 45 мест	д.Тадебя-Яха
1.9	О	Дом детского творчества на 170 мест	д.Тибей-Сале
1.2	О	Средняя общеобразовательная школа на 140 мест	д.Тибей-Сале
ОКС социального обеспечения			
<i>Расчетный срок</i>			
3.4 3.5	О	Административное здание с отделением полиции, отделение банка, отделение связи	д.Юрибей
3.4 3.5	О	Административное здание: полиция, отделение банка, отделение связи, библиотека и актовый зал	д.Тадебя-Яха
ОКС спортивного назначения			
<i>Расчетный срок</i>			
4.1	О	Помещение для физкультурно-оздоровительных занятий	д.Юрибей д.Тадебя-Яха д.Тибей-Сале

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
ОКС культурно-досугового назначения			
<i>Расчетный срок</i>			
5.2 5.4	О	Комплексный модуль включающий клуб и библиотеку, общей площадью 311 кв.м	д.Тибей-Сале
5.4	О	Библиотека и актовый зал	д.Юрибей
ОКС сельскохозяйственного назначения			
<i>1 очередь</i>			
7.7	СХ	Кораль	Межселенная территория
ОКС специального назначения			
<i>Расчетный срок</i>			
8.1	ОПО	Кладбище традиционного захоронения	д.Юрибей
8.4	ОПО	Кладбище нетрадиционного захоронения	д.Тибей-Сале
8.6	О	Пост Государственной морской инспекции для охраны водных и биологических ресурсов	ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.Развилка ф.Монголоянга ф.Еся-Яха ф.Няхар-Яха ф.Яра-Вонга ф.Харвута
8.2	ОКС	Полигон ТКО	д.Юрибей
8.2	ОКС	Полигон ТКО в восточной части населенного пункта площадью 0,01 га	д.Тадебя-Яха
ОКС производственного и коммунально-складского назначения			
<i>Расчетный срок</i>			
9.13	О	Пекарня	д.Тибей-Сале
ОКС воздушного транспорта			
<i>1 очередь</i>			
11.1	Т	Вертолетные площадки	Межселенная территория
<i>Расчетный срок</i>			
11.1	Т	Вертолетные площадки	ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф.Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф.Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвута ф.3-4 пески д.Юрибей д.Тадебя-Яха д.Матной-Сале д.Тибей-Сале

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
ОКС водного транспорта и гидротехнические сооружения			
<i>1 очередь</i>			
12.1	Т	Пристань (причал)	ф.7-8 пески ф.Белые Яры ф.Халмер-Яха ф.5-6 пески ф.Мессо ф Юрибей ф.Развилка ф.Пертобе-то ф Тадибеяха ф.Танамо ф.Яра-Вонга ф.Харвуга ф 3-4 пески
<i>Расчетный срок</i>			
13.1	Т	Пристань (причал)	д.Юрибей
13.2	Т	Грузовые причалы, общая площадь 4680 кв.м	д.Тибей-Сале
ОКС инженерной инфраструктуры			
ОКС водоснабжения			
<i>Расчетный срок</i>			
14.1	Т	Водозаборные сооружения	д.Тибей-Сале д.Матюй-Сале
14.1	Т	Поверхностный водозабор мощностью 500 м3/сут.	д.Тадебя-Яха
14.1	Т	Поверхностный водозабор мощностью 200 м3/сут.	д.Юрибей
14.2	Т	Водоочистные сооружения (ВОС)	д.Юрибей д.Тибей-Сале д.Матюй-Сале д.Тадебя-Яха
ОКС водоотведения			
<i>Расчетный срок</i>			
14.3	Т	Канализационные очистные сооружения (КОС) производительностью 20 м3/сут.	д.Юрибей
14.3	Т	Канализационные очистные сооружения (КОС) производительностью 30 м3/сут.	д.Тибей-Сале
14.3	Т	Канализационные очистные сооружения (КОС) производительностью 11 м3/сут.	д. Тадебя-Яха
14.3	Т	Канализационные очистные сооружения (КОС) производительностью 11 м3/сут.	д.Матюй-Сале
14.4	Т	Ливневые очистные сооружения (ЛОС) производительностью до 10 л/с	д.Юрибей
14.4	Т	Ливневые очистные сооружения (ЛОС) производительностью до 10 л/с	д. Тадебя-Яха
14.4	Т	Ливневые очистные сооружения (ЛОС) производительностью до 10 л/с	д.Матюй-Сале
14.4	Т	Ливневые очистные сооружения (ЛОС)	д.Тибей-Сале

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
		производительностью до 10 л/с	
ОКС электроэнергетики			
<i>1 очередь</i>			
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,8 МВт	д.Тибей-Сале
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,5 МВт	д.Юрибей
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,3 МВт	д.Тадебя-Яха
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,3 МВт	д.Матюй-Сале
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,02 МВт	ф.7-8 пески
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,9 МВт	ф.5-6 пески
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,4 МВт	ф.Белые Яры
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,6 МВт	ф.Халмер-Яха
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,6 МВт	ф.Развилка
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,5 МВт	ф.Мессо
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,09 МВт	ф.Юрибей
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,1 МВт	ф.Пертобе-то
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,2 МВт	ф.Танамо
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,5 МВт	ф.Яра-Вонга
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,002 МВт	ф.Тадибяха
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,5 МВт	ф.Харвута
14.6	Т	Электростанция когенерационного типа мощностью 0,14 МВт	ф.3-4 пески
ОКС газоснабжения			
<i>Расчетный срок</i>			
14.9	Т	Газорегуляторный пункт	д.Юрибей д.Матюй-Сале д.Тибей-Сале
14.9	Т	Блочный газорегуляторный пункт (ГРПБ)	д.Тадебя-Яха
ОКС теплоснабжения			
<i>Расчетный срок</i>			
14.11	Т	Котельная, мощностью 66.5 мВт	д.Тибей-Сале
14.11	Т	Котельная, 0,592 Гкал/час.	д.Юрибей

Схема территориального планирования Тазовского района

Номер по экспл.	Зона	Наименование	Местоположение
14.11	Т	Котельная, 0,739 Гкал/час.	д.Тадебя-Яха
ОКС связи			
<i>1 очередь</i>			
14.12	Т	Передачики сотовой связи для обеспечения услуг сотовой связи на территории от Антипаютинской тундры до Гыданской тундры.	Межселенная территория
<i>Расчетный срок</i>			
14.13	Т	Автоматическая телефонная станция (АТС), узел связи	д.Тибей-Сале
14.13	Т	Автоматическая телефонная станция (АТС), узел связи	д.Юрибей
14.14	Т	Малая земная станция спутниковой связи (VSAT станция)	д.Юрибей д.Тадебя-Яха
14.12	Т	Базовая станция сотовой связи	д.Юрибей

Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях

