



# АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЗОВСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2022 года

№ 69-п

п. Тазовский

**Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований) в рамках процедуры осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года №604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415», решением Думы Тазовского района от 08 сентября 2021 года № 12-8-79 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования муниципальный округ Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь статьей 44 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Тазовского района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований).

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Тазовского района, курирующего сферу земельных отношений.

Заместитель Главы  
Администрации Тазовского района  
по внутренней политике



С.В. Лисовский



Приложение

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением

Администрации Тазовского района  
от 28 января 2022 года № 69-п

## ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА

Место размещения Qr-кода  
предусмотренного  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 16 апреля 2021 года № 604  
«Об утверждении Правил  
формирования и ведения  
единого реестра контрольных  
(надзорных) мероприятий  
и о внесении изменения  
в постановление Правительства  
Российской Федерации  
от 28 апреля 2015 года № 415»

### ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

**(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований) в рамках процедуры осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа**

от \_\_\_\_\_ года

Наименование вида муниципального контроля: \_\_\_\_\_

Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: \_\_\_\_\_

Вид контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_

Дата заполнения проверочного листа: \_\_\_\_\_

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: \_\_\_\_\_

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его

идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами: \_\_\_\_\_

Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа: \_\_\_\_\_

Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_

Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_

**Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований,  
ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении  
контролируемым лицом обязательных требований**

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы	Примечание
			Да/ Нет/неприменимо	
1	2	3	4	5
1.	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации		
2.	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации		
3.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации		
4.	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации		

1	2	3	4	5
	земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?			
5.	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации		
6.	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации		
7.	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации		
8.	В случае если действие использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности) прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Статьи 39.33 и 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации		
9.	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года		

1	2	3	4	5
	государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»		
10.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации		
11.	Наличие межевых знаков	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ		

Г.

(указывается дата  
заполнения  
проверочного листа)

(должность, фамилия, имя, отчество  
(при наличии) инспектора(ов), проводившего(ших)  
контрольное (надзорное) мероприятие

(подпись)