



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЗОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 декабря 2021 года

№ 1100-п

п. Тазовский

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьей 44 Устава муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Администрация Тазовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Советское Заполярье».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Тазовского района.

Глава Тазовского района



В.П. Паршаков



УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации Тазовского района
от 13 декабря 2021 года № 1100-п

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 год

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному
контролю на территории муниципального округа Тазовский район
Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 год**

Муниципальный жилищный контроль – деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований жилищного законодательства (далее – обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, является Администрация Тазовского района от имени которой муниципальный жилищный контроль осуществляется:

на территории поселка Тазовский - управлением по обеспечению жизнедеятельности поселка Тазовский Администрации Тазовского района; на территории села Газ-Сале - администрацией села Газ-Сале Администрации Тазовского района; на территории села Находка - администрацией села Находка Администрации Тазовского района; на территории села Гыда - администрация села Гыда Администрации Тазовского района; на территории села Антипаюта - администрацией села Антипаюта Администрации Тазовского района (далее - уполномоченный орган, орган муниципального жилищного контроля).

Муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований жилищного законодательства, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

В связи с вступлением в законную силу Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального округа Тазовский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденного решением Думы Тазовского района от 08 сентября 2021 года № 12-4-75 программа профилактики разработана в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере жилищного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются нарушение обязательных требований, оказывающих в процессе эксплуатации угрозу причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений.

Проведение профилактических мероприятий направлено на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов

к добросовестности, способствованию улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми подконтрольными субъектами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Основными задачами программы профилактики являются:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов;
3. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
4. Установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;
6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
7. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1	2	3	4
1.	Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	по мере необходимости	администрация села Находка Администрации Тазовского района; администрация села Антипаюта Администрации Тазовского района; администрация села Гыда Администрации Тазовского района, управление по обеспечению жизнедеятельности поселка Тазовский Администрации Тазовского района; администрация села Газ-Сале Администрации Тазовского района
2.	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований	по мере необходимости	администрация села Находка Администрации Тазовского района; администрация села Антипаюта Администрации Тазовского района; администрация села Гыда Администрации Тазовского района; управление по обеспечению жизнедеятельности поселка Тазовский Администрации Тазовского района; администрация села Газ-Сале Администрации Тазовского района
3.	Консультирование: 1. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей: 1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;	по мере необходимости	администрация села Находка Администрации Тазовского района; администрация села Антипаюта Администрации Тазовского района; администрация села Гыда Администрации Тазовского района, управление по обеспечению жизнедеятельности поселка Тазовский Администрации Тазовского

1	2	3	4
	<p>2) посредством размещения на официальном сайте Администрации Тазовского района, Администрации села Находка Администрации Тазовского района; Администрации села Антипаюта Администрации Тазовского района; Администрации села Гыда Администрации Тазовского района, управление по обеспечению жизнедеятельности поселка Тазовский Администрации Тазовского района;</p> <p>Администрация села Газ-Сале Администрации Тазовского района письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального жилищного контроля.</p> <p>2.Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя.</p> <p>3.Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам: порядок обжалования решений органа муниципального жилищного контроля.</p> <p>4.Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p>		<p>района; администрация села Газ-Сале Администрации Тазовского района</p>
4.	Профилактический визит	не менее 1 раза в квартал	администрация села Находка Администрации Тазовского района; администрация села Антипаюта Администрации Тазовского района; администрация села Гыда

1	2	3	4
			<p>Администрации Тазовского района, управление по обеспечению жизнедеятельности поселка Тазовский Администрации Тазовского района; администрация села Газ-Сале Администрации Тазовского района</p>
5.	<p>Самообследование, включающее в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (планирование и подготовка работ по самообследованию объектов контроля (муниципального жилищного фонда); 2. организация и проведение самообследования объектов контроля (муниципального жилищного фонда): проверка наличия правоустанавливающих документов на объекты жилищного фонда, фото-видео фиксация объектов контроля (муниципального жилищного фонда); проверка санитарного состояния объектов контроля (муниципального жилищного фонда). 3. обобщение полученных результатов и на их основе формирование отчета. 4. рассмотрение отчета о самообследовании органом муниципального жилищного контроля 	по мере необходимости	Подконтрольные субъекты
6.	<p>Обобщение (доклад) правоприменительной практики (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 07.12.2020 года N 2041 «Об утверждении требований к подготовке докладов о видах государственного контроля (надзора), муниципального контроля и сводного доклада о государственном контроле</p>	не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным	<p>администрация села Находка Администрации Тазовского района; администрация села Антипаюта Администрации Тазовского района; администрация села Гыда Администрации Тазовского района, управление по обеспечению жизнедеятельности поселка Тазовский Администрации</p>

1	2	3	4
	(надзоре), муниципальном контроле в Российской Федерации»)		Тазовского района; администрация села Газ-Сале Администрации Тазовского района

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте органа муниципального жилищного контроля в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятия, проведенного органом муниципального жилищного контроля